

Meewind paraplufonds duurzame energieprojecten

fonds
zeewind
nieuwe parken

Zeewind Nieuwe Parken

Beleg in de ontwikkeling & bouw van Nobelwind

Subfonds van Meewind



Beheerder: Seawind Capital Partners B.V.
Bewaarder: SGG Depository B.V.

meewind

Meewind

Meewind is een beleggingsfonds dat particulieren, bedrijven, gemeentes en provincies de mogelijkheid biedt te beleggen in duurzame energieproductie.

Dit kan vanaf € 1.030,-.

Zeewind Nieuwe Parken

De doelstelling van dit subfonds is om het grote publiek te betrekken bij de financiering van nieuwe offshore windparken op de Noordzee. Zo wil Meewind maatschappelijk draagvlak voor de overgang naar duurzame energie bewerkstelligen en iedereen de mogelijkheid bieden mee te profiteren van de ontwikkelingen in de offshore windsector.

Nobelwind

Het fonds heeft een aandeel van 20% in het offshore windproject Nobelwind. Het betreft de ontwikkeling en bouw van de tweede fase van het 330 MW Belwind-project. De investeringen bestaan uit een combinatie van eigen vermogen en achtergestelde leningen aan het windpark.

Toezicht

Aan dit fonds is in Nederland een vergunning verleend en het staat onder toezicht van de Autoriteit Financiële Markten en De Nederlandsche Bank.

Ervaring

Met het fonds Zeewind Bestaande Parken heeft Meewind in de afgelopen vijf jaar samen met ruim 6.000 participanten twee windparken op de Noordzee gerealiseerd.

Belwind 1

Op 24 juli 2009 heeft Meewind een aandeel genomen in het offshore windproject Belwind, met een totaal vergund vermogen van 330 MW.

De bouw van de eerste 165 MW van het project – Belwind 1, gelegen op 46 kilometer voor de kust van Zeebrugge – is in augustus 2009 gestart. Het park is in december 2010 gerealiseerd, volgens planning en binnen budget. Belwind 1, dat circa 165.000 huishoudens voorziet van groene stroom, draait sinds oplevering volgens prognose.

Northwind

De bouw van het 216 MW windpark Northwind is in april 2013 gestart. In de zomer van 2014 is het park opgeleverd. Het park bestaat uit 72 Vestas V112-windmolens, goed voor een verwachte jaarlijkse productie van 875 GWh. Hiermee levert het park duurzame energie voor circa 250.000 huishoudens.

Zeewind Bestaande Parken

In 2014 is besloten het park Nobelwind vanuit het fonds Zeewind Nieuwe Parken te realiseren. Met de opening van dit fonds is de aankoopmogelijkheid van nieuwe participaties in het fonds Zeewind Bestaande Parken gesloten. Dit omdat Meewind met het fonds haar belang in Belwind 1 en Northwind niet meer kan vergroten.

Fonds Zeewind Bestaande Parken

Met het fonds Zeewind Bestaande Parken, levert Meewind haar participanten een verwacht rendement van 7 tot 10%. Het rendement wordt gerealiseerd door de hoeveelheid wind en productie, beschikbaarheid van de windmolens en de opbrengsten van de stroomproductie.

Productie

De windproductie, de hoeveelheid wind, is een statistisch gegeven voor de locatie. Het exploitatiemodel rekent op basis van het P50-model.

Beschikbaarheid

De beschikbaarheid van de molens is middels een 15-jarig onderhoudscontract met Vestas op 95% vastgelegd. Indien dit percentage lager uitvalt, draait Vestas op voor de misgelopen inkomsten.

Opbrengsten

De opbrengsten van het park bestaan uit:

- Verkoop van stroom +/- € 0,050/kWh
- Groencertificaten € 0,107/kWh

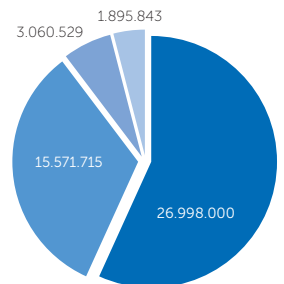
De stroom wordt verkocht aan Electrabel. Met dit energiebedrijf is een minimumprijs afgesproken voor een periode van 20 jaar. De opbrengsten uit groencertificaten zijn voor 20 jaar gegarandeerd door zowel de Belgische overheid als netbeheerder Elia. Anders dan in Nederland blijft de subsidie per kWh gelijk en wordt deze niet gekort bij een hogere stroomprijs.

Overzicht fonds

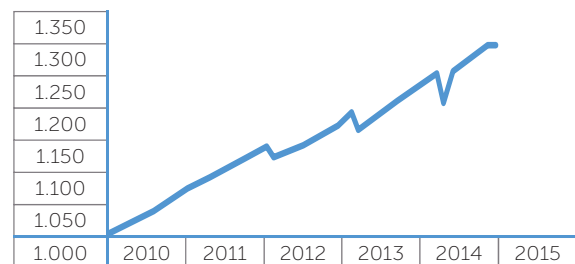
Het is niet meer mogelijk om participaties in dit fonds te kopen.

Investerings

- Equity
- Contingent equity
- Acceptable credit support
- Cash

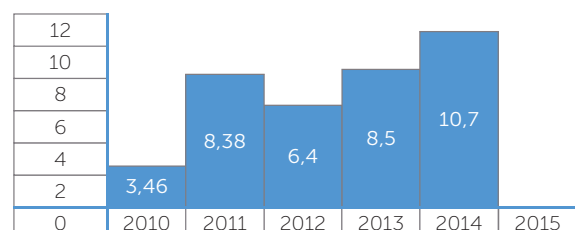


Intrinsieke waarde



Valuta: euro's.

Rendement



Beschikbaar dividend wordt elk jaar in mei uitgekeerd. Het rendement over 2010 is gebaseerd op een half jaar.

Fonds Zeewind Nieuwe Parken

Meewind heeft samen met ruim 6.000 participanten inmiddels 60 miljoen euro aan eigen vermogen bijeengebracht. Mede dankzij de participanten is in 2010 het offshore windpark Belwind 1 opgeleverd en in 2014 het aangrenzende park Northwind.

Zeewind Nieuwe Parken

Dit Meewind-fonds heeft een 20% belang in de ontwikkelingsrechten van het park Nobelwind. Meewind wil samen met bestaande en nieuwe participanten in 2015 de financiering voor de ontwikkeling en bouw afronden. Nobelwind zal bestaan uit 50 windmolens van elk 3,3 MW, waarmee de totale capaciteit 165 MW bedraagt. Het park ligt, naast Belwind, 45 kilometer voor de kust van Zeebrugge en is niet te zien vanaf land. Eenmaal opgeleverd produceert het park circa 650 GWh duurzame energie, goed voor circa 185.000 huishoudens.

Indicatieve tijdslijn

2015	Financial close (oktober)
2016	Start bouw (april)
2017	Oplevering
2018	Eerste dividenduitkering
2037	Einde project of besluit tot het verlengen van de concessie met 10 jaar

Voordelen Nobelwind

- Uitbreiding van het succesvolle Belwind 1-project
- Ervaring van het projectteam
- Vaste subsidie voor 20 jaar
- Exportkabel reeds gerealiseerd
- Aantrekkelijk rendement

Medeaandeelhouders

Samen met de aandeelhouders Sumitomo Corporation en Parkwind – bestaande uit Colruyt Group, Korys en Vlaams investeringsfonds PMV – wil Meewind eind 2015 de financial close van Nobelwind tekenen.

Financiering

De totale kosten van het Nobelwind-project zullen tussen de 600 en 700 miljoen euro bedragen; 30% eigen vermogen en 70% bancaire financiering. Uitgaande van 30% eigen vermogen bij financial close betekent dit dat circa 200 miljoen euro eigen vermogen van de aandeelhoudende partijen noodzakelijk is. Om het belang in Belwind 1 te evenaren bij Nobelwind zal Meewind met het fonds Zeewind Nieuwe Parken circa 40 miljoen euro eigen vermogen moeten leveren.

Rendement

Door te beleggen in het fonds Zeewind Nieuwe Parken levert u een bijdrage aan de overgang naar duurzame energie. Het verwachte rendement voor Zeewind Nieuwe Parken ligt tussen de 7 en 10%.