



meewind

PROSPECTUS - 16 JANUARI 2017

Regionaal Duurzaam 1

BELEGGINGEN IN REGIONAAL DUURZAME ENERGIEPRODUCTIE

Beheerder: Seawind Capital Partners B.V.
Bewaarder: SGG Depositary B.V.

Dit is het Prospectus van het Fonds Regionaal Duurzaam 1.
Regionaal Duurzaam 1 is een Fonds van Seawind Capital Partners B.V.

Inhoudsopgave

ALGEMENE INFORMATIE	5
1.1 SAMENVATTING VAN DE KERNGEGEVENS	5
1.2 NAMEN EN ADRESSEN BETROKKEN PARTIJEN	5
1.3 DEFINITIES	6
1.4 ALGEMENE INFORMATIE	7
STRUCTUUR EN FONDSOMVANG	9
2.1 BEHEERDER	10
2.2 BEWAARDER	11
2.3 STICHTING	13
2.4 DIVIDENDBELEID	14
2.5 WAARDERINGSGRONDSLAGEN	14
2.6 FISCALE ASPECTEN	16
FONDS REGIONAAL DUURZAAM 1	19
3.1 DOELSTELLING EN BELEID	19
3.2 RENDEMENT, ONTWIKKELING EN INTRINSIEKE WAARDE	20
3.3 RISICOPROFIEL	21
3.4 BELANGRIJKE VOORWAARDEN	23
3.5 VERGOEDINGEN EN KOSTEN	25
3.6 WET OP HET FINANCIËEL TOEZICHT	28
3.7 BEEINDIGING EN VEREFFENING	28
3.8 VERSLAGGEVING, VERGADERINGEN VAN PARTICIPANTEN	29
3.9 OVERIGE	30
3.10 INFORMATIEVERSTREKKING	31
3.11 WIJZIGING VAN DE VOORWAARDEN	32
3.12 OVERIGE GEGEVENS	32
3.13 VERKLARING VAN DE BEHEERDER	33
ASSURANCE RAPPORT	34
Bijlage 1	
VOORWAARDEN VAN BEHEER EN BEWARING	35

Algemene informatie

1.1 Samenvatting kerngegevens

- Beleggen in regionaal duurzame energieprojecten;
- streven naar een fondsrendement na kosten van 4-5% per jaar;
- jaarlijkse uitkering van voor uitdeling beschikbare winst;
- nominale waarde participaties € 1.000;
- emissiekosten: 3%;
- op- en afslagkosten bedragen € 25 per participant/ per mutatie;
- vaste beheervergoeding van 1,2% per jaar over het ingelegde vermogen;
- participaties kunnen op kwartaalbasis door de Beheerder worden ingekocht;
- participaties zijn doorlopend verhandelbaar onder de voorwaarde dat voorafgaand toestemming van de Beheerder wordt verkregen;
- maandelijkse uitgifte van participaties tegen intrinsieke waarde;
- de grootte van het Fonds is minimaal € 15.000.000;
- looptijd is voor onbepaalde duur.

1.2 Namen en adressen van betrokken partijen

Beheerder

Seawind Capital Partners B.V. *als merknaam wordt soms de handelsnaam Beheerder Meewind gebruikt.*
Kruisweg 22-24, 2011 LC Haarlem | www.meewindbeheerder.nl

Bewaarder

SGG Depository B.V. | Hoogoorddreef 15, 1101 BA Amsterdam | www.sgggroup.com

De taken en verantwoordelijkheden van de Bewaarder zijn apart opgenomen in hoofdstuk 7 van dit Prospectus.

Administrateur

SGG Financial Services B.V. | Hoogoorddreef 15, 1101 BA Amsterdam

Accountant

KPMG Accountants N.V. | Papendorpseweg 83, 3528 BJ Utrecht

De Accountant verstrekt een controleverklaring bij de jaarrekening van het Fonds en geeft desgevraagd een verklaring af dat het Prospectus de informatieve bevat die vereist is vanuit de geldende wet- en regelgeving.

Fiscaal adviseur

KPMG Meijburg & Co Belastingadviseurs | Laan van Langerhuize 9, 1186 DS Amstelveen

De Fiscaal adviseur beoordeelt de fiscale paragraaf in het Prospectus en adviseert de Beheerder bij fiscale vraagstukken.

Externe Compliance Officer

A. van der Heiden RA Compliance Advies Financiële ondernemingen | Rotondeweg 22, 1261 BG Blaricum

De externe Compliance Officer stelt periodiek vast of de Beheerder en het Fonds de geldende Wft en Wwft wet- en regelgeving naleven op basis van een monitoringsprogramma. Over de bevindingen rapporteert de Compliance Officer jaarlijks aan de directie van de Beheerder.

Stichting

Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en) | Hoogoorddreef 15, 1101 BA Amsterdam

Financieel Adviseur

Green Giraffe Energy Bankers B.V. | Plompetoengracht 19, 3512 CB Utrecht

Green Giraffe Energy Bankers B.V. adviseert de Beheerder over mogelijke investeringen in duurzame energieprojecten en voert periodieke waarderingen uit.

1.3 Definities

In dit Prospectus hebben de hieronder vermelde, met een hoofdletter beginnende, woorden de volgende betekenis:

Administrateur	SGG Financial Services B.V.;
AIFMD	Alternative Investment Fund Managers Directive en de daarbij horende Uitvoeringsverordening (Level 2);
Beheerder	degene die belast is met het beheer van Fonds Regionaal Duurzaam 1, zijnde Seawind Capital Partners B.V., als merknaam wordt soms Beheerder Meewind gebruikt;
Bewaarder	degene die belast is met de uitvoering van de toezichthoudende en controlerende taken zoals opgenomen in de AIFMD, zijnde SGG Depositary B.V.;
Bgfo	het Besluit Gedragstoezicht financiële ondernemingen Wft;
EBi	het document genaamd Essentiële beleggersinformatie;
Fiscale Beleggingsinstelling/FBI	beleggingsinstelling als bedoeld in artikel 28 van de Wet op de vennootschapsbelasting 1969;
Groenfondsen	beleggingsinstelling als bedoeld in artikel 5.14, tweede lid, van de Wet inkomstenbelasting 2001;
Groenprojecten	projecten als bedoeld in het tweede lid zijn: In Nederland gelegen projecten of categorieën van projecten die door Onze Minister van Infrastructuur en Milieu, in overeenstemming met Onze Minister van Financiën en na overleg met Onze Minister van Economische Zaken, bij ministeriële regeling of verklaring zijn aangewezen als projecten in het belang van de bescherming van het milieu, waaronder natuur en bos;
Fonds	Regionaal Duurzaam 1;
Fondsvermogen	het totale vermogen van het Fonds welke ten behoeve van de Participanten in het Fonds wordt aangehouden;
Intrinsieke waarde	het saldo van alle bezittingen minus de schulden, volgens de waarderingsgrondslagen zoals opgenomen in de jaarrekening van het Fonds;
Netto rente-inkomsten	het batige saldo van de rentebaten en rentelasten;
Participanten	de economisch deelgerechtigden in het Fonds;
Prospectus	het Prospectus van het Fonds en alle bijlagen;
Project B.V.	besloten vennootschap waar een duurzame energie installatie is ondergebracht;
Stichting	de juridische eigenaar van de activa, zijnde Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en);
Toezichthouders	de toezichthouders die onder andere belast zijn met het toezicht op de Beheerder en het Fonds, te weten De Nederlandse Bank NV en de Stichting Autoriteit Financiële Markten;
Uitbetaling bij inkoop	het bedrag dat wordt betaald indien de aandelen van het Fonds worden ingekocht door het Fonds;
Voorwaarden Beheer en Bewaring	de in de bijlage I bij het Prospectus opgenomen voorwaarden zoals vastgelegd in de Voorwaarden van Beheer en Bewaring;

Voor uitkering beschikbare winst	het resultaat van het Fonds dat jaarlijks voor uitkering beschikbaar is, waarbij is voldaan aan de voorwaarden waaronder dat de status van FBI wordt behouden en de continuïteit van het Fonds tot aan de einddatum is gewaarborgd;
Website	www.meewind.nl en www.meewindbeheerder.nl ;
Wft	de Wet op het financieel toezicht;
Wwft	de Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme.

1.4 Algemene informatie

De participaties in het Fonds worden uitgegeven door de Beheerder. De Beheerder wil met dit Fonds het grote publiek betrekken bij de financiering van lokale duurzame energieproductie, opslag en besparing om daarmee een maatschappelijk draagvlak voor de ontwikkeling van duurzame energie te bewerkstelligen en burgers de mogelijkheid te bieden mee te profiteren van de ontwikkelingen in de markt.

Het Fondsvermogen wordt voor rekening en risico van de Participanten belegd in een of meer lokale duurzame energieprojecten, zoals windenergie, zonne-energie, aardwarmte, bio- en groengas en warmte-koudeopslag installaties.

Het fondsmanagement over het Fonds wordt gevoerd door de Beheerder. De waarde van de activa in het Fonds kan sterk fluctueren als gevolg van het beleggingsbeleid dat wordt gevoerd door de Beheerder. Het is mogelijk dat Participanten minder terugkrijgen dan hun inleg. In het verleden behaalde resultaten bieden geen garantie voor de toekomst.

De participaties worden geadministreerd in het Register van participanten door de Administrateur.

De voorwaarden van het Fonds zijn vastgelegd in de Voorwaarden van Beheer en Bewaring. Deze vormen een onderdeel van het Prospectus en zijn als Bijlage I van het Prospectus opgenomen en getekend door de Beheerder en de Stichting.

In de Voorwaarden van Beheer en Bewaring is onder meer bepaald dat de Participanten, naar rato van het aantal door hen gehouden participaties, ten volle economisch gerechtigd zijn tot beleggingen van het Fonds. Elke participatie in het Fonds geeft recht op een evenredig aandeel in het Fondsvermogen voor zover dit aan de Participanten toekomt. De nominale waarde van een participatie is € 1.000.

(Potentiële) Participanten in het Fonds dienen zich ervan bewust te zijn dat beleggen risico's meebrengt. De waarde van een participatie in het Fonds kan stijgen, maar ook dalen, waardoor verlies kan worden geleden in die zin dat het mogelijk is dat Participanten hun inleg (gedeeltelijk of geheel) kunnen verliezen.

Voor het Fonds is een document essentiële beleggersinformatie (EBi) opgesteld waarin op de wettelijk voorgeschreven, gestandaardiseerde, wijze essentiële beleggersinformatie over het Fonds, de kosten en de aan deelname verbonden risico's is weergegeven. Deze is verkrijgbaar via de Website.

(Potentiële) Participanten in het Fonds worden er nadrukkelijk op gewezen dat zij zich bij hun beslissing om te beleggen in het Fonds uitsluitend dienen te baseren op de informatie die in dit Prospectus en de EBi is opgenomen.

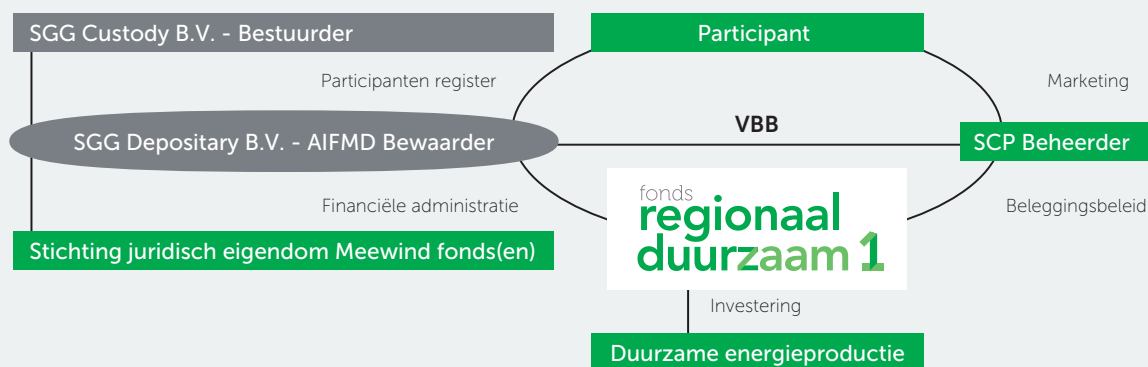
Klachtenprocedure

Klachten van Participanten die betrekking hebben op het Fonds kunnen schriftelijk worden ingediend bij de Beheerder, Seawind Capital Partners B.V. | Kruisweg 22-24, 2011 LC Haarlem.

Structuur en fondsomvang

Regionaal Duurzaam 1 is een fonds voor gemene rekening en heeft derhalve geen rechtspersoonlijkheid. Het Fonds is gevormd op 29 november 2012 en is gevestigd ten kantore van de Beheerder. Het juridische eigendom van alle activa van het Fonds berust bij de Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en). De afspraken tussen de Beheerder en de Stichting zijn vastgelegd in de Voorwaarden van beheer en bewaring welke voor akkoord is ondertekend door beide genoemde partijen en voor gezien door de Bewaarder (zie bijlage 1 bij dit prospectus).

Alle goederen die deel uitmaken of deel gaan uitmaken van het Fonds zijn, respectievelijk worden, ten titel van beheer verkregen door deze Stichting ten behoeve van de Participanten. Verplichtingen die deel uitmaken of deel gaan uitmaken van het Fonds zijn, respectievelijk worden, aangegaan op naam van deze Stichting. De vermogensbestanddelen worden door de Stichting gehouden voor rekening en risico van de Participanten. Hierdoor is een goede vermogensscheiding aangebracht tussen het vermogen van de Participanten van het Fonds en de Beheerder overeenkomstig de wettelijke regeling voor fondsen voor gemene rekening.



Structuur Regionaal Duurzaam 1

Zowel de positieve als de negatieve waardeveranderingen van de participaties komen ten gunste, respectievelijk ten laste, van de Participanten in het Fonds. Dit komt tot uitdrukking in de Intrinsieke waarde van het Fonds. De Intrinsieke waarde per participatie wordt berekend door de Intrinsieke waarde van het Fonds te delen door het aantal participaties, die op dat moment uitstaan. De waarde van een Fonds wordt vastgesteld met inachtneming van de waarderingsgrondslagen die zijn vermeld in paragraaf 10 van dit Prospectus.

Het Fonds Regionaal Duurzaam 1 valt als fonds voor gemene rekening onder de Wet op de vennootschapsbelasting 1969, maar heeft de status van fiscale beleggingsinstelling ("FBI") in de zin van artikel 28 van deze wet verkregen. Een FBI wordt belast tegen een tarief van 0%.

Open-end structuur

Participanten in het Fonds kunnen in beginsel maandelijks intreden tegen de Intrinsieke waarde per participatie plus een opslag in verband met marketing- en administratiekosten.

Participanten in een Fonds kunnen in beginsel viermaal per jaar uittreden tegen de Intrinsieke waarde per participatie minus een afslag (in geval van inkoop van Participaties) in verband met administratiekosten.

Participaties

Er worden geen fysieke verhandelbare bewijzen van participaties uitgegeven. De Administrateur houdt een register bij, waarin de namen en adressen van Participanten zijn opgenomen, onder vermelding van de aanduidingen van hun participaties in het Fonds, de datum van verkrijging van de participaties en het aantal participaties. In het register wordt tevens vermeld op welke tegenrekening een Participant betalingen wenst te ontvangen. Een Participant dient de Administrateur schriftelijk op de hoogte te stellen van wijzigingen van de gegevens van de Participant.

2.1 Beheerder

Het vermogen van het Fonds wordt beheerd door de Beheerder. De Beheerder is verantwoordelijk voor het bepalen en uitvoeren van het beleggingsbeleid conform het Prospectus en het managen van de relevante risico's conform het van kracht zijnde risico management beleid. Voor het uitvoeren van overige beheertaken (veelal administratief van aard) kan gebruik worden maken van diensten van derden.

De Beheerder is Seawind Capital Partners B.V. (SCP), gevestigd te Haarlem. SCP is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 34080682. De directie houdt gezamenlijk 100% van de aandelen van de Beheerder. Een afschrift van het uittreksel uit het handelsregister is kosteloos verkrijgbaar bij de Beheerder. Een uittreksel uit de statuten van de Beheerder is gepubliceerd op de Website. De volledige tekst van de statuten is op verzoek kosteloos verkrijgbaar bij de Beheerder.

Op 18 oktober 2007 heeft SCP een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten ontvangen om als Beheerder van beleggingsinstellingen actief te zijn. Als gevolg van de inwerkingtreding van de AIFMD is deze vergunning per 22 juli 2014 van rechtswege omgezet in een nieuwe vergunning door de AFM. Een afschrift van de vergunning van de Beheerder is kosteloos verkrijgbaar bij de Beheerder alsook op de Website. De Beheerder is tevens beheerder van het Meewind, paraplufonds duurzame energieprojecten.

Taken en bevoegdheden

De taken en bevoegdheden van de Beheerder blijken uit de Voorwaarden van Beheer en Bewaring.

De belangrijkste zijn:

- Het uitvoeren van het beleggingsbeleid conform het Prospectus;
- het voeren van de bijbehorende administratie van het Fonds (uitbesteed aan de Administrateur);
- het uitvoeren van risicobeheer zoals vastgelegd in het risico management beleid;
- de berekening van de Intrinsieke waarde (uitbesteed aan de Administrateur);
- het vaststellen en publiceren van de Intrinsieke waarde;
- het zorgdragen dat het Fonds voldoet aan de toepasselijke regelgeving (uitbesteed aan de externe Compliance Officer);
- het aan derden uitbesteden van taken en bevoegdheden mits dit niet de Bewaarder is en de delegatie voldoet aan de geldende wet- en regelgeving. Voor zover de Beheerder taken en verantwoordelijkheden heeft gedelegeerd, blijft zij wel verantwoordelijk voor het vervullen of niet vervullen van deze taken en verantwoordelijkheden;
- het handelen in het belang van de Participanten.

Directie Beheerder

De directie van SCP bestaat uit de heren:

- W.(Willem) J. Smelik
- J.(Jaap) Smelik

Eigen vermogen Beheerder, jaarrekening Beheerder

Het eigen vermogen van SCP bedraagt minimaal € 125.000, of (indien hoger) 25% van de jaarlijkse vaste kosten van de Beheerder. Dit bedrag is verhoogd met 0,01% over het beheerd vermogen per einde boekjaar zolang geen bestuurdersaansprakelijkheids-verzekering is afgesloten die voldoet aan de eisen die de AIFMD daaraan stelt (het aansprakelijkheidsrisico is het risico op verlies of schade die wordt veroorzaakt doordat een bestuurder of relevant persoon nalatig is bij de uitvoering van werkzaamheden waarvoor de Beheerder wettelijk aansprakelijk is).

Jaarlijks zal uiterlijk binnen 6 maanden na afloop van het boekjaar de beperkte balans van de Beheerder per het einde van het boekjaar met een toelichting daarop ter inzage liggen bij de Beheerder (aldaar kosteloos verkrijgbaar) en zal deze tevens op de Website zijn geplaatst.

2.2 Bewaarder

De Bewaarder houdt toezicht op de activiteiten van de Beheerder teneinde de Participanten in het Fonds te beschermen. De Bewaarder handelt daarbij loyaal, billijk, professioneel, onafhankelijk en in het belang van het Fonds en de Participanten van het Fonds.

Als Bewaarder van het Fonds treedt op SGG Depositary B.V. gevestigd te Amsterdam. De Bewaarder is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 59062576. Een afschrift van het uittreksel uit het handelsregister is kosteloos verkrijgbaar bij de Beheerder.

Taken en bevoegdheden

De Beheerder en de Bewaarder hebben een bewaarderovereenkomst gesloten waarin de taken van de Bewaarder zijn uitgewerkt en waarin is vastgelegd op welke wijze de Beheerder de Bewaarder in staat moet stellen om de bewaarnemings- en toezichtstaken naar behoren uit te oefenen. Deze overeenkomst kan worden ingezien bij de Beheerder of de Bewaarder.

Ter uitvoering van de bewaarderovereenkomst is tussen de Beheerder, de Bewaarder en de Stichting een service level agreement (de "SLA") afgesloten waarin nadere afspraken zijn vastgelegd, waaronder welke diensten de Beheerder van de Bewaarder mag verwachten, in welke frequentie, op welk niveau en welke informatie de Beheerder en de Bewaarder elkaar in welke vorm en op welke momenten moeten verschaffen.

In hoofdlijnen kunnen de taken van de Bewaarder als volgt worden samengevat:

1. Controle van de geldstromen
 - Controleren dat geldrekeningen op naam van de Stichting inzake het Fonds zijn gesteld;
 - toezicht op de in- en uitgaande geldstromen van het Fonds;
 - controleren dat mutaties op de juiste rekeningen van het Fonds worden geboekt.
2. Bewaring
 - Verificatie en registratie van eigenaarschap van de beleggingen van het Fonds.
3. Toezicht
Verifiëren dat:
 - De intrinsieke waarde van de Fonds berekend wordt conform het Prospectus, de geldende waarde-ringsprocedure en wet- en regelgeving;
 - de inname/uitgifte van participaties en de financiële afwikkeling van dividendbetalingen conform het Prospectus en geldende wet- en regelgeving;
 - er belegd wordt volgens het beleggingsbeleid en de geldende beleggingsrestricties zoals vastgelegd in het Prospectus en de voorwaarden van beheer bewaring.

Voor de uitvoering van de bovengenoemde taken kan de Bewaarder onder strikte voorwaarden (zoals genoemd in de AIFMD) gebruik maken van de diensten van derden. Hiervoor is altijd de toestemming nodig van de Beheerder.

Indien de Bewaarder bij uitoefening van zijn taken constateert dat niet conform het Prospectus is gehandeld kan de Bewaarder de Beheerder opdragen om, indien mogelijk, de negatieve gevolgen voor het Fonds weg te nemen. De hiermee verband houdende kosten (evenals daarbij gerealiseerde winst of verlies) zijn voor rekening van de Beheerder.

Directie Bewaarder

De directie van de Bewaarder wordt gevormd door de heer C.R.A. van Houtven.

Eigen vermogen Bewaarder, jaarrekening Bewaarder

Het eigen vermogen van de Bewaarder bedraagt minimaal € 730.000. Jaarlijks zal uiterlijk binnen 6 maanden na afloop van het boekjaar het jaarverslag en de jaarrekening worden opgemaakt, gecontroleerd door een accountant en gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel. De statuten van de Bewaarder liggen ter inzage ten kantore van de Bewaarder en staan op de Website. Op verzoek zal kosteloos (per e-mail) een kopie worden verstrekt.

Aansprakelijkheid Bewaarder

De Bewaarder is ten behoeve van het Fonds en haar Participanten aansprakelijk voor het verlies van in bewaarneming gegeven financiële instrumenten van het Fonds ook indien de bewaarneming van deze financiële instrumenten aan een derde is overgedragen. In geval van een dergelijk verlies van de in bewaarneming genomen financiële instrumenten restitueert de Bewaarder onverwijld een financieel instrument van hetzelfde type of voor een overeenstemmend bedrag aan de Beheerder die namens het Fonds optreedt.

De Bewaarder is ten behoeve van het Fonds en haar Participanten eveneens aansprakelijk voor alle andere verliezen die zij ondervinden doordat de Bewaarder zijn verplichtingen uit hoofde van de AIFMD met opzet of door nalatigheid niet naar behoren nakomt.

De Bewaarder is niet aansprakelijk indien hij kan aantonen dat het verlies het gevolg is van een externe gebeurtenis waarover de Bewaarder redelijkerwijs geen controle heeft en waarvan de gevolgen onvermijdelijk waren, ondanks alle inspanningen om ze te verhinderen.

Bij delegatie van de bewaarneming blijft de Bewaarder aansprakelijk voor de in bewaarneming genomen financiële instrumenten. De Bewaarder kan, in geval van verlies van de in bewaarneming genomen financiële instrumenten door een derde, zich evenwel van zijn aansprakelijkheid ontdoen als hij kan bewijzen dat:

- a. Aan alle in artikel 21 lid 11, tweede alinea AIFMD vermelde vereisten voor de delegatie van de bewaarnemingstaken voldaan is; en
- b. er een schriftelijk contract bestaat tussen de Bewaarder en de derde dat de aansprakelijkheid van de Bewaarder uitdrukkelijk aan die derde overdraagt en waardoor de Beheerder die namens het Fonds optreedt, tegen de derde een claim kan indienen wegens het verlies van financiële instrumenten of waardoor de Bewaarder namens hen een dergelijke claim kan indienen;
- c. een schriftelijk contract bestaat tussen de Bewaarder en de Beheerder die namens het Fonds optreedt, waarin deze kwijting uitdrukkelijk wordt toegelaten en waarin de objectieve reden wordt vermeld voor deze kwijting.

Als de Beheerder tot de conclusie komt dat de Bewaarder niet aansprakelijk is, zal hij de Participanten daarvan schriftelijk op de hoogte stellen. Participanten die het niet eens zijn met dat oordeel zijn gerechtigd om (voor eigen rekening en risico) een vordering in te stellen tegen de Bewaarder. Als de Beheerder, om wat voor reden dan ook, niet de gevraagde maatregelen neemt tegen de Bewaarder, of dat niet adequaat of voortvarend genoeg doet, zullen de Participanten gerechtigd zijn die maatregelen zelf te treffen.

Het Fonds, de Beheerder en de Participanten kunnen zich slechts verhalen op het eigen vermogen van de Bewaarder en niet op de vermogenswaarden die de Bewaarder op haar naam aanhoudt ten behoeve van andere beleggingsinstellingen.

Mocht er een wijziging optreden in de aansprakelijkheid van de Bewaarder zoals vermeld in dit Prospectus, dan zullen de Participanten daarover via de Website worden geïnformeerd.

Bewaarder niet gelieerd aan de Beheerder

Doordat de Bewaarder op geen enkele wijze gelieerd is aan de Beheerder is de onafhankelijkheid van de Bewaarder ten opzichte van de Beheerder gewaarborgd.

Terugtrekken van de Bewaarder

Als de Bewaarder heeft aangekondigd de bewaardersactiviteiten te willen beëindigen of de Beheerder heeft vastgesteld dat de Bewaarder niet meer in staat is de bewaarderstaken te verrichten (met inachtneming van artikel 18 van de bewaardersovereenkomst) dan zal de Beheerder zo spoedig mogelijk een nieuwe bewaarder aanstellen. De Bewaarder zal haar feitelijke werkzaamheden voortzetten totdat een opvolgende bewaarder is benoemd, waarbij de verhouding tussen partijen beheerst blijft door de bewaardersovereenkomst tot de benoeming van de opvolgende bewaarder. Wanneer een nieuwe bewaarder wordt aangesteld, zal dit door de Beheerder worden doorgegeven aan de Participanten en de Toezichthouders.

De Bewaarder zal daarbij alle noodzakelijke medewerking verlenen aan een goede overdracht van de werkzaamheden aan de door de Beheerder aan te zoeken nieuwe bewaarder en alle daarvoor naar het redelijk oordeel van de Beheerder benodigde gegevens ter beschikking stellen.

2.3 Stichting

Als Stichting treedt op Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en). De Stichting is gevestigd aan de Hoogoorddreef te Amsterdam. Zij is, voor onbepaalde tijd, opgericht op 20 december 2011 en is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel in Amsterdam onder nummer 54156831.

De Stichting heeft als enige statutaire doelstelling het ten behoeve van de Participanten fungeren als juridisch eigenaar van de activa en passiva van het Fonds.

Bestuur Stichting

Het bestuur van de Stichting wordt gevormd door SGG Custody B.V.

De directie van SGG Custody B.V. wordt gevormd door de heer H.R.T. Kröner.

Juridisch eigenaar van de activa van het Fonds

De Stichting is juridisch eigenaar van alle activa die tot het Fonds behoren. Alle activa die deel uitmaken of zullen uitmaken van het Fonds zijn, respectievelijk worden, op eigen naam verkregen door de Stichting, voor rekening en risico van de Participanten.

De Stichting handelt uitsluitend in het belang van de Participanten. De Stichting heeft de Beheerder volledige volmacht gegeven om in het kader van de normale beheeractiviteiten (aan en verkoop van beleggingen) over de activa van het Fonds te beschikken, voor rekening en risico van de Participanten overeenkomstig de bepalingen in dit Prospectus.

Juridisch houder van de verplichtingen van het Fonds

Verplichtingen die deel uitmaken of deel gaan uitmaken van het Fonds zijn, respectievelijk worden, aangegaan op naam van de Stichting, waarbij uitdrukkelijk wordt vermeld dat de Stichting optreedt ten behoeve van het Fonds. De Stichting kan de Participanten niet vertegenwoordigen.

Aansprakelijkheid

De Stichting is slechts aansprakelijk voor door Participanten geleden schade, indien en voor zover de schade het gevolg is van niet naar behoren nakomen van zijn verplichtingen als gevolg van opzet of nalatigheid.

2.4 Dividendbeleid

Teneinde te voldoen aan de voorwaarden gesteld aan de status van fiscale beleggingsinstelling, zal het Fonds zijn voor uitkering in aanmerking komende winst, met inachtneming van een eventueel verrekenbaar uitdelingstekort uit eerdere jaren binnen acht maanden na afloop van het boekjaar in contanten uitkeren aan de Participanten. Omdat het Fonds is aangemerkt als Groenfonds bestaat geen verplichting om dividendbelasting in te houden.

De betaalbaarstelling van het dividend aan Participanten, de samenstelling van het dividend, alsmede de wijze van betaalbaarstelling zal bekend worden gemaakt aan iedere Participant alsmede op de Website.

2.5 Waarderingsgrondslagen, vaststelling intrinsieke waarde, uitgifte en inkoop van participaties en omzetting van participaties

In beginsel zijn de waarderingsgrondslagen zoals opgenomen in de jaarrekening leidend.

Algemeen

Activa en passiva worden opgenomen tegen nominale waarde, tenzij anders vermeld. Activa en passiva in vreemde valuta's worden omgerekend tegen de per balansdatum geldende wisselkoersen.

Waarderingsgrondslagen

De Intrinsieke waarde van het Fonds is de waarde van de activa minus de waarde van de passiva van het Fonds. De waarde van de activa en passiva wordt overeenkomstig de waarderingsgrondslagen zoals opgenomen in de jaarrekening bepaald.

De rapporteringvaluta van het Fonds is euro. Baten en lasten in vreemde valuta worden omgerekend in euro tegen de koers van de transactiedatum.

Investerings worden gewaardeerd tegen berekende of geschatte marktwaarde.

Beleggingen

Het Fonds belegt in het risicodragende kapitaal van ondernemingen (Project B.V.'s) in de vorm van een lening of eigen vermogen. Deze projecten hebben geen beursnotering.

Het Fonds heeft geen actieve (beleids)invloed op en in de B.V. waarin zij participeert en heeft ook niet de intentie daartoe. De beleggingen worden periodiek gewaardeerd tegen de reële waarde.

De achtergestelde leningen zijn ten behoeve van financiering van een of meer lokale duurzame energieprojecten. De (achtergestelde) leningen worden gewaardeerd op reële waarde die als volgt wordt vastgesteld:

Het Fonds zet leningen uit tegen marktrente op het moment van verstrekken. De eerste waardering wordt verondersteld daarmee gelijk te zijn aan de reële waarde op dat moment. Vervolgens wordt de lening gewaardeerd op reële waarde op basis van wijzigingen in de marktrente ten opzichte van de contractrente, specifieke karakteristieken van de lening (achtergesteld, zekerheden, looptijd, aflossing, e.d.) alsmede rekening houdende met wijzigingen in het kredietrisico van de leningnemer.

Vorderingen

De vorderingen worden opgenomen tegen de geamortiseerde kostprijs, voor zover nodig onder aftrek van een voorziening wegens oninbaarheid.

Resultaatbepaling

De baten en lasten worden toegerekend aan de verslagperiode waarop zij betrekking hebben. De baten zullen bestaan uit positieve resultaten uit de energieprojecten waarin wordt belegd en de interestinkomsten van nog niet belegde gelden. De lasten hebben met name betrekking op de beheer- en bewaarvergoeding, de overige in rekening gebrachte kosten en eventuele negatieve resultaten uit de beleggingen.

Vaststelling van de intrinsieke waarde van de participaties

De Beheerder zal conform de wettelijke verplichtingen maandelijks op de eerste officiële beursdag van de maand de intrinsieke waarde (in EUR) van de participaties laten vaststellen.

De berekening van de Intrinsieke waarde van de participaties geschiedt door de Administrateur.

De Intrinsieke waarde van een participatie zal op maandbasis door de Beheerder worden vastgesteld en gepubliceerd worden op de Website. De Bewaarder controleert deze vastgestelde Intrinsieke waarde. De intrinsieke waarde per 30 november 2016 bedraagt € 1.025,4771 per aandeel. Alle vastgestelde intrinsieke waarden worden gepubliceerd op de Website.

Compensatie in geval van onjuiste berekening van Intrinsieke waarde

Indien de op kwartaalbasis berekende Intrinsieke waarde, in verband met de inkoop van participaties door het Fonds, onjuist blijkt te zijn vindt compensatie van de uittreedende beleggers plaats voor zover het een koersfout betreft welke groter is dan 1% van de juist berekende Intrinsieke waarde en minimaal EUR 50 per door de participant gehouden bedrag.

Indien een te hoge Intrinsieke waarde is berekend en het teveel ontvangen geld niet kan worden teruggehaald van deze Participanten dan zal de Beheerder het Fonds compenseren zodat de zittende Participanten geen nadeel hiervan ondervinden.

Indien bij de bepaling van de Intrinsieke waarde gebruik wordt gemaakt van inschattingen en achteraf blijkt dat sprake is van een verkeerde inschatting dan zal dit niet worden gezien als een onjuist berekende Intrinsieke waarde en zal geen compensatie plaatsvinden.

Uitgifte van participaties

Het Fonds zal participaties uitgeven tegen de Intrinsieke waarde per Participatie. Bij de uitgifte is de betreffende Participant bovenop de Intrinsieke waarde een vergoeding van 3% emissiekosten verschuldigd. Deze vergoeding komt ten gunste van het Fonds en wordt gebruikt voor dekking van de marketingkosten voor het plaatsen van de participaties.

Inkoop van participaties

De Beheerder zal 4 maal per jaar participaties inkopen tegen de dan geldende Intrinsieke waarde per participatie. De aanvragen tot inkopen worden op volgorde van ontvangst in behandeling genomen.

Bij inkoop is de betreffende Participant een vergoeding van € 25 voor administratiekosten verschuldigd. Deze vergoeding komt ten gunste van het Fonds.

Er zijn voldoende waarborgen aanwezig, in de vorm van liquide middelen opdat, behalve ingeval wettelijke bepalingen dat niet toelaten of inkoop is opgeschort, aan de verplichting te kunnen voldoen om in te kopen en de in verband daarmee verschuldigde bedragen te betalen.

Overdracht van participaties

Het is voor een Participant mogelijk om tussentijds participaties in het Fonds over te dragen aan een derde. Een Participant kan een schriftelijk verzoek indienen bij de Beheerder om Participaties over te dragen aan een derde. De Participaties kunnen na toestemming van de Beheerder worden overgedragen. Een overdrachtsformulier is

verkrijgbaar bij de Beheerder. De Administrateur werkt vervolgens het register van participanten bij. Indien door een vooromschreven overdracht, het Fonds niet (meer) aan één of meer van de voorwaarden zou voldoen waaraan moet zijn voldaan om zich te kwalificeren als fiscale beleggingsinstelling, dan zal de Beheerder geen goedkeuring geven aan de overdracht.

Bij overdracht is de betreffende Participant een vergoeding voor administratiekosten verschuldigd.

Bijzonderheden zijn vermeld in paragraaf 16 van dit Prospectus.

Opschorting inkoop of uitgifte

De Beheerder kan een verzoek om uitgifte of inkoop van participaties in het Fonds weigeren in de gevallen voorzien in artikel 11 van de Voorwaarden van Beheer en Bewaring en paragraaf 15 in dit Prospectus. De Beheerder zal bij opschorting van inkoop of uitgifte van de participaties terstond mededeling hiervan doen op de Website als ook aan de AFM.

2.6 Ficale aspecten

Hieronder volgt een korte behandeling van de meest relevante fiscale aspecten van het participeren in het Fonds, uitgaande van de huidige stand van zaken met betrekking tot wet- en regelgeving en jurisprudentie, met uitzondering van bepalingen die met terugwerkende kracht worden ingevoerd. Deze paragraaf dient niet te worden beschouwd als een advies. Participanten dienen derhalve ten aanzien van voor hen van belang zijnde fiscale aspecten advies in te winnen bij hun belastingadviseur.

Vennootschapsbelasting

Het Fonds opteert voor de status van fiscale beleggingsinstelling ("FBI") als bedoeld in artikel 28 van de Wet op de vennootschapsbelasting 1969. Dit heeft tot gevolg dat het resultaat van het Fonds is onderworpen aan een vennootschapsbelastingtarief van 0%, mits aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan. Zo dienen doel en feitelijke werkzaamheden van het Fonds te bestaan in het beleggen van vermogen. Voorts geldt als voorwaarde dat de voor uitdeling beschikbare winst binnen acht maanden na afloop van het boekjaar aan de Participanten wordt uitgekeerd.

Naast de beleggingsseis stelt de wetgever ook eisen aan de aandeelhouders- en financieringsstructuur.

Dividendbelasting

Een beleggingsinstelling dient over de uit te keren dividenden in beginsel 15% dividendbelasting in te houden. Omdat het Fonds is aangemerkt als Groenfonds kan het Fonds gebruik maken van een vrijstelling van inhouding van dividendbelasting.

Indien het Fonds op door hem gehouden aandelen dividenden ontvangt, kan hierop dividendbelasting zijn ingehouden. Deze dividendbelasting kan het Fonds uitsluitend verrekenen met de door hem op zijn eigen dividendbetalingen in te houden en af te dragen dividendbelasting ("afdrachtvermindering"). Indien de ten laste van het Fonds ingehouden dividendbelasting meer bedraagt dan de door het Fonds af te dragen dividendbelasting, kan het meerdere in een volgend jaar in aanmerking worden genomen.

Omzetbelasting

Over de door het Fonds te betalen kosten en vergoedingen – onder andere de beheervergoeding uitgezonderd – dient in beginsel omzetbelasting te worden betaald.

DE PARTICIPANTEN

In Nederland wonende natuurlijke personen

Voor in Nederland wonende natuurlijke personen geldt dat indien de participaties niet tot het vermogen van een onderneming of werkzaamheid behoren (box 1), de participaties niet worden aangehouden in het kader

van een levensloopregeling of bankspaarproduct (box 1) en de Participant geen zogenoemd aanmerkelijk belang in het Fonds heeft (box 2), de participaties tot het vermogen in box 3 worden gerekend (inkomen uit sparen en beleggen).

In box 3 wordt het vermogen belast op basis van de zogenoemde vermogensrendementsheffing. Er wordt een forfaitair rendement van 4% over het vermogen per 1 januari van het belastingjaar verondersteld, dat tegen een tarief van 30% wordt belast. Per saldo wordt dus 1,2% belasting geheven over de waarde van het vermogen, zijnde het positieve saldo van de in box 3 in aanmerking te nemen bezittingen en schulden, minus een heffingvrij vermogen. Dit heffingvrij vermogen bedraagt € 24.437 per persoon (2016). Voor fiscale partners geldt een gezamenlijke vrijstelling van € 48.874 (2016). De door het Fonds op dividenduitkeringen ingehouden dividendbelasting kan door de Participant met de over de inkomsten uit box 1, box 2 en box 3 in totaal verschuldigde inkomstenbelasting worden verrekend, mits de Participant de zogenoemde uiteindelijke gerechtigde tot het dividend is. Voor zover de ingehouden dividendbelasting meer bedraagt dan de verschuldigde inkomstenbelasting, wordt het meerdere uitgekeerd aan de Participant. Omdat het Fonds is aangemerkt als Groenfonds kan het Fonds gebruik maken van een vrijstelling van inhouding van dividendbelasting.

Het Fonds heeft de status van Groenfonds en is een zogenoemde groene belegging. Voor groene beleggingen geldt dat deze niet tot het vermogen in box 3 worden gerekend tot maximaal een bedrag van € 57.385 per persoon danwel € 114.770 voor fiscale partners (2017). Daarnaast is een heffingskorting van toepassing ter grootte van 0,7% van deze vrijstelling.

Per 1 januari 2017 geldt niet meer een vast percentage voor het forfaitair rendement. Het forfaitair rendement wordt verdeeld over drie progressieve tariefschijven. Het forfaitair rendement wordt daarbij bepaald als een mix van het rendement op deposito's en de langetermijnrendementen op onroerende zaken, aandelen en obligaties. Voor de laagste tariefschijf geldt een verondersteld rendement op voornamelijk deposito's, terwijl het rendement in de hoogste tariefschijf geheel gekoppeld is aan de langetermijnrendementen op onroerende zaken, aandelen en obligaties.

Voor 2017 betekent dit dat - op basis van de huidige stand van zaken - het percentage van 1,2% belasting over het vermogen wordt vervangen door:

Box 3 vermogen				
<i>(boven vrijstelling voor groene beleggingen)</i>				Belasting
€	0	- €	25.000	0,00% <i>(heffingvrij vermogen)</i>
€	25.000	- €	100.000	ca. 0,87%
€	100.000	- €	1.000.000	ca. 1,41%
€	1.000.000		en meer	1,65%

In Nederland gevestigde vennootschapsbelastingplichtige Participanten

Voor in Nederland gevestigde vennootschapsbelastingplichtige Participanten, alsmede beperkt vennootschapsbelastingplichtige Participanten die de participaties tot hun ondernemingsvermogen dienen te rekenen, geldt dat het resultaat op de participaties onderdeel vormt van de belastbare winst. Voor winst tot en met € 200.000 geldt een tarief van 20% en voor winst vanaf € 200.000 geldt een tarief van 25% (2016). Het aanhouden van een belang in het Fonds kwalificeert niet voor de zogenoemde deelnemingsvrijstelling. Dit betekent dat ontvangen dividenden (behoudens indien en voor zover sprake is van meegekocht dividend) en winst behaald bij verkoop van de participaties belast zijn en dat verliezen ten laste van de fiscale winst kunnen worden gebracht.

De door het Fonds op dividenduitkeringen ingehouden dividendbelasting kan door de vennootschapsbelastingplichtige Participant worden verrekend, mits deze de zogenoemde uiteindelijke gerechtigde tot de opbrengst is. Omdat het Fonds is aangemerkt als Groenfonds kan het Fonds gebruik maken van een vrijstelling van inhouding van dividendbelasting.

Niet in Nederland wonende of gevestigde Participanten

Natuurlijke personen en lichamen die geen inwoner zijn of worden geacht te zijn van Nederland, zijn geen inkomstenbelasting respectievelijk vennootschapsbelasting verschuldigd over het resultaat (dividenden en verkoopwinsten) op de participaties:

- Mits de participaties niet behoren tot een binnenlands ondernemingsvermogen of werkzaamheid;
- mits de aandeelhouder geen aanmerkelijk belang in het Fonds heeft.

De door het Fonds ingehouden dividendbelasting kan door deze Participanten niet in Nederland worden verrekend. Bepaalde in het buitenland gevestigde, van winstbelasting vrijgestelde lichamen die niet de functie van beleggingsinstelling vervullen kunnen onder voorwaarden de ten laste van hen ingehouden dividendbelasting terugvragen van de Nederlandse fiscus. Omdat het Fonds is aangemerkt als Groenfonds kan het Fonds gebruik maken van een vrijstelling van inhouding van dividendbelasting.

Het Fonds als Groenfonds

Het Fonds heeft de status van Groenfonds. Dat betekent dat de volgende fiscale faciliteiten van toepassing zijn:

- De dividenden kunnen zonder inhouding van dividendbelasting worden uitgekeerd;
- participanten betalen geen vermogensrendementsheffing in box 3 over vermogen dat is belegd in een Groenfonds. Deze extra vrijstelling geldt voor een maximaal bedrag van € 57.213 (2016) per belastingplichtige. Voor fiscale partners geldt een gezamenlijke vrijstelling van maximaal € 114.426 (2016);
- naast de vrijstelling in box 3 profiteren beleggers van een heffingskorting van 0,7% van deze vrijstelling.

Of het Fonds gebruikmaakt van de mogelijkheid om de inhouding van dividendbelasting achterwege te laten, is afhankelijk van de omstandigheden. Indien het Fonds geen dividendbelasting inhoudt vervalt namelijk de mogelijkheid om de dividendbelasting te verrekenen, die is ingehouden op de door het Fonds ontvangen dividenden. Ontvangt het Fonds derhalve dividenden, dan is het onder omstandigheden aantrekkelijk om op het uitgaande dividend toch dividendbelasting in te houden.

Het Fonds draagt dan aan de Belastingdienst 15% dividendbelasting over het uitgekeerde dividend af, minus het bedrag van de dividendbelasting dat op de door het Fonds ontvangen dividenden is ingehouden. De Participant verrekent de ten laste van hem ingehouden dividendbelasting met de door hem te betalen inkomstenbelasting of vennootschapsbelasting.

De status van het Fonds als Groenfonds heeft geen gevolgen voor de heffing van vennootschapsbelasting over de winst van de Participanten.

Regionaal Duurzaam 1

Het doel van het Fonds is het voor rekening en risico van de Participanten direct dan wel indirect (via Project B.V.'s) beleggen van het ingelegd vermogen in duurzame energie conform in dit Prospectus vermelde beleggingsbeleid. De doelstelling staat vermeld in artikel 3.1 van de Voorwaarden van Beheer en Bewaring, die als bijlage I is opgenomen in het Prospectus van het Fonds.

3.1 Doelstelling en beleid

Algemeen

De doelstelling van het Fonds is om het grote publiek te betrekken bij de financiering van lokale duurzame energieproductie, opslag en besparing om daarmee een maatschappelijk draagvlak voor de ontwikkeling van duurzame energie te bewerkstelligen en burgers de mogelijkheid te bieden mee te profiteren van de ontwikkelingen in de duurzame energieproductie.

Beleggingsbeleid

Het Fonds belegt in het risicodragend kapitaal, in de vorm van een lening of eigen vermogen van een of meer lokale duurzame energieproductie projecten (via Project BV's) zoals wind op land, zonenergie (PVE en thermisch), Aardwarmte, WKO en installaties voor de productie en opwaardering van biogas. Er vindt uitsluitend een positieve beleggingsbeslissing plaats indien voldaan wordt aan de beleggingscriteria, zoals hierna uiteengezet.

In uitzonderingssituaties kan door Regionaal Duurzaam 1 in andere fondsen van de Beheerder worden belegd. Deze situatie kan zich voordoen indien niet op korte termijn kan worden belegd of herbelegd in nieuwe lokale duurzame energieprojecten en de belegging past binnen het geformuleerde beleggingsbeleid. Deze belegging heeft een tijdelijk karakter, omdat de rente op de bank te laag is en overige transacties tot extra kosten leiden. De Beheerder zal geen emissiekosten in rekening brengen en geen extra beheerfee vergoeden indien door Regionaal Duurzaam 1 wordt belegd in andere fondsen van de Beheerder.

Voorwaarde is dat deze tijdelijke belegging de status van Groenfonds niet in gevaar mag brengen.

Beleggingscriteria

Het Fonds zal uitsluitend beleggen in lokale duurzame energieproductie of besparing in Nederland en onder het Koninkrijk vallende gebieden, dat aan de rendementsdoelstelling en beleggingscriteria kan voldoen. Daarnaast wordt alleen belegd in ontwikkelingen, waarvan de totale financiering (equity & debt) verantwoord gerealiseerd is. In de praktijk betekent dit naast gerealiseerde projectfinanciering de aanwezigheid van betrouwbare equity partners, die minimaal 51% van het eigen vermogen verschaffen van de belegging.

Let op: Het Fonds zal geen vreemd vermogen aantrekken.

Tijdschema

Een beleggingsobject kan de volgende fases doorlopen.

Ontwikkelingsfase

Dit is de fase waarin het project wordt ontworpen tot aan onherroepelijk bestemmingsplan, definitieve bouwvergunning en eventuele subsidie toekenning.

Financial close fase

Dit is de fase vanaf alle definitieve vergunningen tot aan een mogelijke financial close. In deze fase worden alle (bouw)contracten, verzekeringen, garanties en dergelijke afgesloten die benodigd zijn voor de bouw van de installatie. Aan het einde van deze fase zal het Fonds besluiten of het rendement op het project voldoende is om tot belegging over te gaan. Indien het rendement niet voldoet aan de criteria wordt afgezien van verdere belegging.

Bouwfase

Dit is de fase vanaf de financial close tot aan de start van daadwerkelijke exploitatie. In deze fase wordt het project gebouwd.

Exploitatiefase

In deze fase worden de installaties geëxploiteerd.

Sloop

In deze fase wordt de installatie gesloopt en ontmanteld.

Uitkeringen

De basis van de Intrinsieke waarde van het Fonds is de waarde van de beleggingen in de duurzame energieprojecten. De Intrinsieke waarde zal maandelijks worden vastgesteld door de Beheerder.

De uitkeringen aan Participanten betreffen niet alleen de behaalde resultaten, maar kunnen ook bestaan uit terugbetalingen op het gestort vermogen. Slechts de uitkering van behaalde resultaten is aan te merken als dividenduitkering. Jaarlijks zal de Beheerder een opgave verstrekken waarin wordt aangegeven wat de fiscale status van de uitkeringen is.

Vereffening indien niet succesvol

De Beheerder is bevoegd het Fonds bij onvoldoende belangstelling te liquideren indien dit in belang is van de belegger.

Bij liquidatie worden alle activa van het Fonds te gelde gemaakt, waarna eerst alle schulden van het Fonds worden voldaan. Het restant wordt als liquidatie-uitkering aan de Participanten uitgedeeld. Het vereffeningverslag zal door de externe accountant worden voorzien van een controleverklaring.

3.2 Rendement, ontwikkeling en intrinsieke waarde

Tabel rendement

Omschrijving	Percentage
Basis voor bepalen van bruto rendement voor het Fonds	6-7%
Aftrek fondskosten	2%
Verwacht rendement voor Participant	4-5%

Belangrijke veronderstellingen bij het bepalen van het verwachte rendement.

- De te realiseren aankoop prijs van Project B.V.'s;
- de rentevergoeding op uitgezette leningen rekening houdend met het risicoprofiel van de tegenpartij en de looptijd van de lening;
- marktwaardeverschillen als gevolg van fluctuaties in de marktrente ten opzichte van de contractrente;

- de warmte en koelingsvraag en rendement en capaciteit van de installatie. De lopende projecten zijn beschreven op de Website;
- de restwaarde is gelijk aan de marktwaarde van de installatie(s);
- de energieprijzontwikkeling is geprognoseerd op 1,0% stijging per jaar;
- berekend rendement is exclusief mogelijk belastingvoordelen die Participant kan behalen;
- berekend rendement is exclusief mogelijke resultaten uit hoofde van verkoop van activa (ontwikkelingsrechten) en aandelen van een Project B.V.

Mogelijke initiatieven

Er wordt gestreefd naar een vergroting van de verhandelbaarheid van de participaties door het aanstellen van een 'liquidity provider', die actief een markt in de participaties zal onderhouden. Tevens is de ambitie van het Fonds om Participanten (administratief) in de gelegenheid te stellen de 'eigen energie' te laten afnemen.

Over beide punten zullen mededelingen worden gedaan in updates van het Prospectus en op de Website.

3.3 Risicoprofiel

Algemeen

Van Participanten wordt verwacht dat zij de risico's en kansen van het houden van een participatie uitgegeven door het Fonds zoals in het Prospectus en met name in deze paragraaf zijn omschreven, beoordelen voordat de participaties worden gekocht, en dat zij zo nodig hun adviseur(s) raadplegen.

De waarde van de beleggingen kan zowel stijgen als dalen en de beleggers kunnen mogelijk minder terugkrijgen dan zij hebben ingelegd.

In deze paragraaf worden de naar de mening van de Beheerder belangrijkste risico's van een belegging in het Fonds omschreven. Deze omschrijving is daarom niet limitatief.

Bij de beoordeling van de risico's dienen deze in het perspectief van het beleggingsbeleid, de beleggingshorizon en de aard van de belegging van het Fonds te worden gezien.

Het risico van een belegging in het Fonds is 100%. Het risico is groot omdat het beleggen betreft in risico-dragend kapitaal en achtergesteld vermogen in duurzame energieprojecten. Het is voor de Participant niet mogelijk meer te verliezen dan de eigen inleg.

De Beheerder heeft een risicomanagement beleid opgesteld. In dit beleid is aangegeven welke risico's voor het Fonds en de Beheerder zijn geïdentificeerd en hoe deze worden gemeten en beheerst. Een van de directieleden van de Beheerder is benoemd als Risk Manager. De Risk Manager ondersteunt, adviseert over en controleert de wijze waarop invulling is gegeven aan het risicomanagement. De Risk Manager rapporteert op kwartaalbasis aan de directie van de Beheerder. De externe Compliance Officer beoordeelt ten minste jaarlijks de opzet en werking van de interne processen en controles op het gebied van risicomanagement en brengt hierover verslag uit aan de Beheerder.

Lange looptijd

De looptijd van het Fonds is voor onbepaalde duur, de onderliggende beleggingen van het Fonds hebben een variabele looptijd en zijn over het algemeen weinig liquide. Gedurende de looptijd kunnen bijvoorbeeld veranderingen in wetgeving, veranderingen op de markt voor duurzame energie en overige ontwikkelingen groot zijn en kunnen ook onvoorziene (grote) impact hebben op de waarde van de participatie en bijbehorende uitkeringen.

Marktrisico/ Rendementsrisico

Het marktrisico betreft het risico dat als gevolg van wijzigingen in marktprijzen, de kosten voor het Fonds zullen stijgen en als gevolg daarvan het rendement zal dalen.

Mogelijke marktrisico's betreffen onder meer:

- Stijgende grondstofprijzen en tarieven voor bouwers;
- Dalende prijzen voor energie;
- Renterisico.

Hierna worden de risico's en de mitigerende maatregelen die zijn genomen verder uitgewerkt.

Wet- en regelgeving

Het is op het moment van uitgeven van de deelnemingsrechten(participaties) in het Fonds niet te voorspellen hoe de wet- en regelgeving zich zal ontwikkelen. Derhalve is er een risico dat de wet- en regelgeving zich negatief ontwikkelt voor het Fonds en zijn Participanten.

Dit kan op juridisch vlak door wijziging van subsidieregelingen, vergoeding van groencertificaten, nieuwe fiscale aspecten, of andere stimuleringsmaatregelen.

Bouwwrisico

Het bouwwrisico betreft het risico dat de investeringskosten kunnen oplopen ten gevolge van onder andere onvoorziene omstandigheden, ontwikkelingen in grondstofprijzen, tarieven van bouwers, het niet tijdig opleveren conform contract en vertraging tijdens de bouw met mogelijk gevolg dat geen of later energie geleverd kan worden.

Dit risico zal voor zover economisch haalbaar ingeperkt worden met de ter beschikking staande garantie- en verzekeringsopties, zulks ter beoordeling van de bestuurder van de Project B.V.

Renterisico

Het renterisico betreft het risico dat de rente stijgt waarmee de Project B.V. is gefinancierd. Aangezien dit in het merendeel kleine projecten zijn zal het renterisico niet worden afgedekt. Tevens kan de waarde van de leningen beïnvloed worden door de fluctuaties van de marktrente.

Vraag duurzame energie

Alhoewel de vraag naar duurzame energie de komende 10 jaar naar verwachting sterk zal toenemen is de verhouding tussen vraag en aanbod en het gevolg hiervan op de marktprijs van duurzame energie als risico aan te merken. Op dit moment en voor de nabije toekomst is de verwachting dat de vraag naar duurzame energie ten gevolge van Europese doelstellingen toeneemt.

Concentratierisico

Regionaal Duurzaam 1 belegt op dit moment voornamelijk in drie verschillende energie opwekkingen. Te weten biovergisting, aardwarmte en warmte koudeopslag. Hierdoor zijn de resultaten van het Fonds grotendeels afhankelijk van de resultaten die in deze sectoren worden behaald.

Liquiditeitsrisico

Liquiditeitsrisico betreft het risico dat het Fonds niet voldoende liquide middelen heeft om haar schulden jegens derden en/of Participanten te voldoen. Doordat de beleggingen van het Fonds weinig liquide zijn, bemoeilijkt dit het eventueel oplossen van een liquiditeitstekort.

Inkoop/verhandelbaarheid

De inkoop van deelnemingsrechten (participaties) door het Fonds kan vanwege het illiquide karakter van de activa bemoeilijkt worden. De Beheerder zal liquide activa aanhouden die in relatie staan tot de

inkoopverplichting (mede op basis van de inkoop sinds de start van het Fonds) en de liquiditeit van de beleggingen. Het liquiditeitsbeleid voor het Fonds is vastgelegd in een document Liquiditeitsbeheer.

Desondanks bestaat het risico dat de Beheerder niet aan haar inkoopverplichting kan voldoen en Participanten niet kunnen uittreden op een door hun gewenst moment.

Naast het verkopen van participaties aan de Beheerder is het mogelijk om (onder restricties, o.a. als gevolg van FBI status) de participaties te verkopen aan derden. Prijsdrukkende factoren met betrekking tot het bepalen van de verkoopprijs bij overdracht aan derden zijn onder andere: het (nog) niet beschikbaar zijn van een liquide secundaire markt in participaties en mogelijke complexe waarderingsvraagstukken met betrekking tot activa en passiva van het Fonds. Hierdoor ontstaat het risico dat bij uittreden de opbrengst lager is dan de Intrinsieke waarde per participatie, dan wel dat uittreden niet mogelijk is, als er geen kopers zijn voor de participaties of het niet is toegestaan onder de Voorwaarden van Beheer en Bewaring.

Leveranciersrisico

In algemene zin maakt het Fonds gebruik van verschillende leveranciers. Het leveranciersrisico betreft dat het Fonds schade ondervindt van het niet nakomen van verplichtingen door leveranciers. De Beheerder zal proberen de ontstane schade te verhalen op betreffende leverancier.

Verzekering/garantie risico

Met verscheidene partijen zijn verzekeringen dan wel bouwgaranties afgesloten. Naar zijn aard leidt dit tot het risico dat een claim op de garantie en/of verzekeringscontract niet (meteen) geaccepteerd wordt en daarnaast is er in algemene zin debiteurenrisico bij verzekeringen en garantie van toepassing.

Energieprijsontwikkeling

De ontwikkeling van de energieprijs op lange termijn is een variabele in de exploitatie van duurzame energieprojecten, die invloed uitoefent op het waarde en rendement van de project B.V. en hierdoor op het rendement van het Fonds.

Tegenpartij risico

Er is een risico dat het Fonds bij tussentijdse beëindiging dan wel inkoop van participaties niet aan haar verplichtingen jegens de Participanten kan voldoen. De oorzaak zou onder andere kunnen zijn, dat de partij waarbij het Fonds de deposito's heeft uitgezet niet aan haar verplichtingen kan voldoen, waardoor het Fonds onvoldoende financiële middelen heeft voor uitbetaling van het verschuldigde bedrag.

Externe factoren en risico van waardedaling van de participaties

De koers van participaties kan fluctueren. Deze fluctuaties kan onder meer worden veroorzaakt door omstandigheden zoals schommelingen in het resultaat, maar ook door externe factoren die merkbaar van invloed kunnen zijn op de koers van de participaties, zoals de wijziging van wetgeving, het draagvlak voor duurzame energie of de kracht van de lobby voor fossiele brandstoffen.

Algemene risico's

Het Fonds is ook onderhevig aan algemene risico's, zoals inflatierisico (risico dat kosten van bouwen, garanties en dergelijke stijgen), voortijdige beëindiging van het Fonds en dat de veronderstellingen bij het bepalen van het verwachte rendement niet gehaald worden.

3.4 Belangrijke voorwaarden

Participaties

De participaties worden uitgegeven door de Beheerder van het Fonds en luiden op naam van de Participant. Er worden geen fysieke bewijzen van participaties uitgegeven. De Administrateur houdt een register van participanten bij. Inschrijving in het register van participanten vindt plaats nadat de Participant een daarvoor

bestemd inschrijfformulier heeft ingevuld en ondertekend en de betaling is binnengekomen bij de Administrateur onder vermelding van het Fonds. In het register van participanten worden de namen en adressen van de Participanten opgenomen. Dit vindt plaats onder vermelding van de datum van verkrijging van de participatie en het aantal participaties/ gestorte bedrag door de Participant. In het register van participanten wordt tevens vermeld de rekening waarop een Participant uitkeringen wenst te ontvangen. Een Participant dient de Administrateur schriftelijk op de hoogte te stellen van wijzigingen van de gegevens van de Participant. Iedere Participant ontvangt terstond na inschrijving of een wijziging daarin een door de Administrateur getekende bevestiging van toekenning van het juiste aantal participaties in het Fonds.

Bedrag van de uitgifte emissie

De emissie is verdeeld in participaties met een nominale waarde van € 1.000 exclusief emissiekosten van 3%. Uitgifte van participaties vindt maandelijks plaats tegen de geldende intrinsieke waarde.

Uitkeringen

De door het Fonds jaarlijks te betalen uitkering is variabel. Jaarlijks wordt de uitkering bekend gemaakt op de website www.meewind.nl en www.meewindbeheerder.nl.

De uitkering wordt jaarlijks vastgesteld en binnen 8 maanden na jaareinde uitgekeerd aan de Participanten. Participanten ontvangen hiervan persoonlijk bericht.

Limited recourse

De Participanten zijn economisch gerechtigd tot het Fondsvermogen zoals beschreven in artikel 7 van de Voorwaarden van Beheer en Bewaring.

Looptijd

De Participaties hebben een looptijd voor onbepaalde duur.

Overdracht/inkoop

Participaties kunnen worden ingekocht door de Beheerder dan wel zijn overdraagbaar aan derden na toestemming van de Beheerder. Op participaties kan geen recht van vruchtgebruik of pandrecht worden gevestigd. De Beheerder zal driemaandelijks, per de laatste officiële beursdag van die maand, op verzoek van Participanten participaties inkopen tegen de berekende Intrinsieke waarde per participatie (onder aftrek van een afslag voor administratiekosten, artikel 11.5 van de Voorwaarden van Beheer en Bewaring) op die dag. De kosten hiervoor bedragen € 25,- en komen ten gunste van het Fonds.

Een verzoek om overdracht van Participaties aan een derde dient schriftelijk te geschieden bij de Beheerder. De overdracht moet voldoen aan de voorwaarden zoals opgenomen in artikel 12 van de Voorwaarden van Beheer en Bewaring. Bij het verzoek om overdracht dient een bij de Beheerder verkrijgbaar formulier gebruikt te worden.

Een verzoek om inkoop door het Fonds dient schriftelijk te geschieden bij de Beheerder. Het verzoek dient uiterlijk op de laatste dag van de maand te zijn ontvangen om op de eerste officiële beursdag van het kwartaal te worden uitgevoerd. Bij het verzoek om inkoop dient een bij de Beheerder verkrijgbaar formulier gebruikt te worden.

De verkoopopbrengst zal binnen 10 werkdagen na het kwartaaleinde door de Administrateur ten gunste van de betreffende Participant worden uitgekeerd.

De Beheerder zal voldoende liquiditeiten aanhouden om de inkoop van participaties te waarborgen; hiervoor zal jaarlijks een besluit door de Beheerder worden genomen. Gedurende ieder boekjaar wordt een bedrag van 2 keer de totale inkoop over het afgelopen boekjaar aangehouden. Dit is vastgelegd in het document Liquiditeitsbeheer voor het Fonds.

De inkoop van participaties zal door de Beheerder onder bijzondere omstandigheden kunnen worden opgeschort, zulks ter beoordeling door de Beheerder. Zoals beschreven in de Voorwaarden van Beheer en Bewaring (zie artikel 11) zijn voorbeelden van een dergelijke bijzondere omstandigheid:

- In redelijkheid verwacht kan worden dat voortzetting van de inkoop van participaties tot gevolg kan hebben dat de belangen van de bestaande Participanten onevenredig geschaad worden dan wel dat in het belang van Participanten de inkoop wordt opgeschort;
- de inkoop zou leiden tot het verlies van de status van fiscale beleggingsinstelling.

Ter verdere verduidelijking van omstandigheden die inkoop dan wel uitgifte van participaties, (tijdelijk) kunnen beperken dan wel onmogelijk maken omdat onder andere de belangen van de overige bestaande Participanten onevenredig geschaad kunnen worden:

- Omstandigheden waarbij de middelen van communicatie of berekeningsfaciliteiten die normaal worden gebruikt voor de bepaling van het Fondsvermogen niet meer functioneren of indien om enige andere reden de waarde van een belegging van het Fonds niet met de door de Beheerder gewenste snelheid of nauwkeurigheid kan worden bepaald;
- omstandigheden waarbij de technische middelen van het Fonds om participaties in te kopen of uitgeven door een technische storing tijdelijk niet beschikbaar zijn;
- factoren die onder andere verband houden met de politieke, economische, militaire of monetaire situatie waarop de Beheerder geen invloed heeft, en de Beheerder verhinderen de waarde en Fondsvermogen voldoende nauwkeurig te bepalen;
- omstandigheden waarbij het Fonds de hoeveelheid verzoeken tot inkoop/uitgifte van rechten van deelneming feitelijk niet onmiddellijk kan voldoen; bijvoorbeeld omdat het administratief niet mogelijk is de verzoeken ordentelijk te verwerken.

Andere bijzondere omstandigheden die onafhankelijk zijn van de wil van de Beheerder of het Fonds en waarbij het in het belang van de Participanten is om inkoop en/of uitgifte op te schorten. Indien de bijzondere omstandigheden zich niet meer voordoen, en/of de opschorting van inkoop/uitgifte niet meer in het belang van Participanten is, zal het Fonds de inkoop en/of uitgifte hervatten en de ter inkoop aangeboden participaties inkopen.

Verjaring

Rechten en aanspraken op betaling van uitkering vervallen na verloop van vijf jaren, nadat deze uitkeringen opeisbaar werden. Hiervan kan sprake zijn indien, na inschrijving op participaties, een Participant verhuist en geen adreswijziging heeft doorgegeven, terwijl hij tevens zijn oorspronkelijke rekening, waar vandaan hij het geld heeft gestort voor zijn deelname, heeft opgeheven.

3.5 Vergoedingen en kosten

Het Fonds is zo gestructureerd dat de meeste kosten voor het oprichten en opzetten van het Fonds, aantrekken van beleggers (marketingkosten) en laten voortbestaan van het Fonds uit eigen middelen zijn en worden voldaan. Derhalve brengt de Beheerder een beperkt aantal kosten in rekening. Deze zijn hieronder opgenomen.

De kosten en vergoedingen zullen in ieder geval zo in rekening worden gebracht dat de status van fiscale beleggingsinstelling niet in gevaar komt.

Oprichtingskosten

Een beperkt deel van oprichtingskosten van het Fonds zijnde € 12.000 excl. BTW. zijn in 2013 ten laste van het Fonds gebracht. De overige oprichtingskosten zijn voor rekening van de Beheerder gekomen.

Marketingkosten

De marketingkosten van het Fonds bedragen naar verwachting niet meer dan € 500.000 per jaar. Deze kosten worden geheel ten laste van het Fonds gebracht. Deze kosten worden naar verwachting geheel gedekt door de emissiekosten van Participanten en de in rekening gebrachte plaatsingfee bij nieuwe beleggingen. Hierdoor zal er naar verwachting per jaar netto € 0 in rekening worden gebracht bij het Fonds.

Emissiekosten

Bij de uitgifte van participaties worden eenmalige emissiekosten in rekening gebracht bij de Participant. De emissiekosten bedragen 3% over de ingelegde gelden. De emissiekosten komen ten gunste van het Fonds en worden aangewend ter mededekking van de marketingkosten.

Op- of afslagkosten

De Participant is bij uitgifte en inkoop van participaties een opslag of afslag verschuldigd. Deze op- en afslag wordt in rekening gebracht in verband met te maken administratiekosten en komt ten gunste van het Fonds. De op- en afslagkosten bedragen € 25,- per Participant/ per mutatie. De door de Administrateur te maken administratiekosten in verband met de uitgifte en inkoop worden ten laste van het Fonds gebracht.

DE BEHEERDER BRENGT DE VOLGENDE KOSTEN IN REKENING:

Beheervergoeding

De Beheerder brengt een vaste beheervergoeding in rekening voor het beheer van het Fondsvermogen. De beheervergoeding wordt maandelijks berekend door 0,1% te berekenen over de initieel ingelegde gelden van de Participanten ultimo iedere maand. Per de eerste dag van de daaropvolgende maand wordt de beheervergoeding in rekening gebracht en komt deze ten laste van het resultaat van het Fonds. Uit de Beheervergoeding betaalt de Beheerder onder meer de vergoedingen die aan derden worden betaald met uitzondering van de Administrateur en administratiekosten in verband met de uitgifte en inkoop van participaties (zie op- en afslagkosten).

Vergoeding Bewaarder

De Beheerder brengt een vergoeding voor Bewaarkosten in rekening bij het Fonds. De hoogte van de Bewaarkosten voor het boekjaar 2016 bedraagt circa € 25.000 exclusief BTW. Deze kosten zijn afhankelijk van het Fondsvermogen.

Kosten Administrateur

De Administrateur brengt een vergoeding in rekening bij het Fonds voor het voeren van de financiële administratie, de berekening van de Intrinsieke waarde en het voeren van de participantenadministratie. Voor het boekjaar 2017 bedragen de kosten voor het voeren van de financiële administratie en de maandelijkse intrinsieke waarde € 20.000 per jaar en voor het voeren van de participantenadministratie circa € 25.000 per jaar. Deze laatste kosten zijn afhankelijk van het aantal Participanten en wordt hier vermeld voor een aantal van 3.000 Participanten. De kosten van de Administrateur worden in gelijke delen maandelijks ten laste van het resultaat van het Fonds gebracht.

Accountantskosten

De Beheerder brengt een vaste vergoeding voor accountantskosten in verband met de controle van de jaarrekening in rekening bij het Fonds. De hoogte van de accountantskosten voor het boekjaar 2016 bedragen ca. € 35.000 exclusief BTW. Deze kosten worden in gelijke delen maandelijks ten laste van het resultaat van het Fonds gebracht.

Toezihtkosten

De Beheerder brengt de aan de toezichthouders (De Nederlandsche Bank en Autoriteit Financiële Markten) te betalen toezichtkosten in rekening bij het Fonds. De hoogte van de toezichtkosten bij een fondsomvang van € 25.000.000 bedragen circa € 5.000.

Algemene kosten

Naast de bovengenoemde kosten brengt de Beheerder algemene kosten in rekening bij het Fonds die rechtstreeks verband houden met het Fonds zelf. Deze algemene kosten bestaan uit de kosten van participantenvergaderingen, publicatie en communicatie van wettelijk verplichte informatie, specifiek drukwerk en kosten van specifiek advies/ monitoringswerkzaamheden (juridisch, fiscaal, compliance). De jaarlijkse algemene kosten zullen niet meer bedragen dan € 18.000 en worden in gelijke (deels geschatte) delen maandelijks ten laste van het resultaat van het Fonds gebracht.

Zowel de Beheerder als de Bewaarder hebben onder toepassing van de voorwaarden die de Wft/AlFMD voorschrijft, de mogelijkheid werkzaamheden uit te besteden aan derden dan wel bij derden advies, expertise of (markt)informatie in te kopen. De hiermee verband houdende kosten worden door de Beheerder respectievelijk de Bewaarder zelf gedragen behoudens de hiervoor genoemde specifieke advieskosten en op- en afslagkosten voor het Fonds.

Lopende Kosten Factor

De Lopende Kosten Factor (bepaald door de totale kosten van het Fonds te delen door het gemiddeld Fondsvermogen) voor het Fonds wordt geschat op 2% voor 2016 en volgende jaren en is gebaseerd op een gemiddeld ingelegd vermogen van € 25.000.000. Voor de komende jaren wordt de Lopende Kosten Factor eveneens geschat op 2%. In de hiervoor genoemde Lopende Kosten Factor is geen rekening gehouden met de door de Participant betaalde emissiekosten, bijdrage in plaatsingskosten en op- en afslagkosten en wordt ook geen rekening gehouden met vroegtijdig uittreden door Participanten.

Kosten en vergoedingentabel

Onderstaande tabel geeft een compleet overzicht van de kosten en vergoedingen van een participatie in het Fonds.

De totale jaarlijkse kosten bedragen naar verwachting € 413.000 (ex BTW) bij een fondsomvang van € 25.000.000 en 3.000 Participanten.

Omschrijving kosten en vergoedingen

	Enmalig ten laste van Participanten	Enmalig ten laste van Fonds	Per maand ten laste van Fonds	Inbegrepen in Beheerskosten (Beheerder)
Kosten oprichting en structurering	-	-	Ja	-
Emissiekosten	Ja, 3%	-	-	-
Afslag bij inkoop en/of opslag bij overdracht	Ja, € 25 per transactie	Ja	-	-
Beheervergoeding	-	-	Ja, 0,1% p.m.	-
Vergoeding Bewaarder/depositary	-	-	Ja	-
Kosten accountant	-	-	Ja	-
Kosten toezichthouders	-	-	Ja	-
Kosten marketing	-	-	Ja	-
Kosten specialisten advies	-	Ja	Ja	-
Kosten Administrateur	-	Ja	-	-
Overige kosten	-	-	Ja	-
Kosten externe Compliance Officer	-	-	Ja	-

Plaatsingskosten

Het Fonds zal in diverse soms kleinschalige of nieuwe technieken beleggen ondergebracht in Project B.V.'s. Het Fonds kan plaatsingskosten aan deze Project B.V.'s in rekening brengen ten behoeve van nader onderzoek of communicatie. Deze plaatsingskosten komen ten gunste van het Fonds ter dekking van marketingkosten en kunnen worden meegefinancierd.

Register van participanten

De in verband met uitgifte, inkoop en overdracht van Participaties gevoerde administratie van het Register van participanten geschiedt door de Administrateur. De kosten daarvan worden – zoals hiervoor al vermeld – in rekening gebracht bij het Fonds.

Administratie

De financiële administratie van het Fonds is uitbesteed aan SGG Financial Services te Amsterdam. De kosten van deze fondsadministratie komen ten laste van het Fonds en worden geacht te zijn inbegrepen in de eerder genoemde € 20.000 bewaarkosten met uitzondering van de administratiekosten voor uitgifte en inkoop van participaties welke voor rekening van de Participanten komen.

BTW

Alle in dit Prospectus genoemde kosten en vergoedingen zijn exclusief BTW, indien en voor zover van toepassing, tenzij anders vermeld. Het Fonds heeft geen recht op BTW verrekening en de betaalde BTW zal ten laste van het resultaat worden gebracht.

3.6 Wet op het financieel toezicht

Vergunning

Ingaande 18 oktober 2007 is door de AFM aan de Beheerder een vergunning verleend als bedoeld in artikel 2:65 van de Wft. Als gevolg van de inwerkingtreding van de AIFMD is deze vergunning per 22 juli 2014 van rechtswege omgezet in een nieuwe vergunning door de AFM. Het Fonds valt onder de werking van deze vergunning.

Toezichthouders

De Beheerder staat onder toezicht van de AFM en DNB krachtens de toepasselijke bepalingen van de Wft. In het belang van een adequate werking van de financiële markten en de positie van beleggers dienen beleggingsinstellingen te voldoen aan diverse eisen waaronder deskundigheid en betrouwbaarheid van de bestuurders, financiële waarborgen, bedrijfsvoering en de informatieverstrekking aan de deelnemers, publiek en de toezichthouders.

Intrekking vergunning op verzoek Beheerder

Indien de Beheerder zou besluiten tot een verzoek aan de AFM tot intrekking van de vergunning zal hiervan mededeling worden gedaan aan het adres van iedere Participant en op de Website.

3.7 Duur van het Fonds, beëindiging en vereffening

Het Fonds is aangegaan voor onbepaalde duur. Het Fonds kan worden ontbonden respectievelijk opgeheven bij een gezamenlijk besluit van de Beheerder en de Stichting met medeweten van de Bewaarder. De kosten voor opheffing komen ten laste van het Fonds. Het liquidatiesaldo van het Fonds komt toe aan de Participanten daarin, naar rato van het aantal gehouden Participaties. De Beheerder draagt zorg voor de vereffening van het Fonds en legt daarvan rekening en verantwoording af aan de Participanten daarin, alvorens tot uitkering over te gaan. Het vereffeningsverslag wordt door een externe accountant gecontroleerd. Voor meer bijzonderheden wordt verwezen naar artikel 16 van de Voorwaarden van Beheer en Bewaring.

3.8 Verslaggeving, vergaderingen van participanten

Jaarstukken

Het boekjaar van het Fonds valt samen met het kalenderjaar. De jaarstukken bestaan uit het jaarverslag, de jaarrekening en de overige gegevens. De jaarstukken zullen binnen zes maanden na afloop van het boekjaar worden gepubliceerd. De jaarrekening bestaat uit een balans, een resultatenrekening, alsmede een toelichting op de balans en de resultatenrekening. In de toelichting worden ten minste opgenomen een overzicht van het verloop gedurende het boekjaar van de Intrinsieke waarde van het Fonds, het aantal uitstaande participaties in het Fonds, de waarde van een participatie in elk Fonds en een overzicht van de beleggingen en de samenstelling van de beleggingen per het einde van het boekjaar. De jaarrekening zal door een externe accountant worden gecontroleerd. De jaarstukken zullen op verzoek aan de Participanten worden toegestuurd, ter inzage liggen bij de Beheerder alsmede op de Website worden geplaatst. De meest recent gepubliceerde jaarstukken worden geacht deel uit te maken van dit Prospectus.

Halfjaarverslag

Er worden na afloop van de eerste helft van het boekjaar een halfjaarverslag opgesteld, die uiterlijk 9 weken na afloop van de eerste helft van het boekjaar openbaar gemaakt worden. In de toelichting wordt tenminste opgenomen: de Intrinsieke waarde van het Fonds waartoe een Participant gerechtigd is en het aantal uitstaande participaties in het Fonds. Het halfjaarverslag zal op verzoek aan de Participanten worden toegestuurd, zal ter inzage liggen bij de Beheerder en zal op de Website worden geplaatst. De gepubliceerde halfjaarverslagen worden geacht deel uit te maken van het Prospectus.

Vergaderingen van Participanten

Een vergadering van Participanten zal worden gehouden wanneer de Voorwaarden van Beheer en Bewaring dit voorschrijven of wanneer de Beheerder en/of de Stichting dit in het belang van de Participanten wenselijk acht. In de Voorwaarden van Beheer en Bewaring zijn de regelingen voor het oproepen tot de Vergadering van Participanten en de wijze van stemming uiteengezet.

Een vergadering dient tenminste vijftien dagen voor de aanvang daarvan, via mededeling aan het (e-mail)adres van de Participanten en via de Website bijeen te worden geroepen. De vergadering wordt geleid door een door de Beheerder aan te wijzen voorzitter. Voor de regelingen voor het oproepen van vergaderingen en de wijze waarop stemrecht is geregeld wordt verder verwezen naar artikel 13 van de Voorwaarden van Beheer en Bewaring.

Agendering van onderwerpen en besluitvorming

Iedere Participant kan schriftelijk verzoeken (minimaal 15 dagen voor de vergadering) om een onderwerp op de agenda van de participantenvergadering op te nemen. Ten einde het onderwerp in de vergadering behandeld te krijgen zal per onderwerp gestemd worden en indien meer dan 10% van de ter vergadering aanwezige stemgerechtigden het onderwerpen wil behandelen, zal het behandeld worden.

Besluiten van de participantenvergadering worden genomen met volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen (voor zover niet anders bepaald in de Voorwaarden van Beheer en Bewaring).

Invloed op besluitvorming door Participanten

De rechten en plichten van de Participanten ten aanzien van het uitoefenen van invloed op het beleid en besluiten binnen het Fonds zijn in de Voorwaarden van Beheer en Bewaring en in het Prospectus vastgelegd. Deze voorwaarden voorzien niet in mogelijkheden voor de Participanten om zelfstandig een participantenvergadering bijeen te roepen, hetgeen de invloed van de Participanten op de frequentie van de vergaderingen beperkt. Daarnaast voorzien de voorwaarden ook niet in een minimumaantal vergaderingen per jaar. Wel is het mogelijk onderwerpen te agenderen (zie hiervoor de nadere bepaling in het Prospectus) en besluitvorming af te dwingen tijdens een participantenvergadering. Besluitvorming vindt plaats op basis van volstrekte meerderheid van geldig uitgebrachte stemmen (voor zover niet anders bepaald in de Voorwaarden van Beheer en Bewaring).

Ontbinding en vereffening

Een besluit tot opheffing van het Fonds kan uitsluitend worden genomen door de Beheerder en de Stichting gezamenlijk met medeweten van de Bewaarder en de vergadering van Participanten.

Na ontbinding draagt de Beheerder zorg voor de vereffening met inachtneming van het bepaalde in artikel 16 van de Voorwaarden van Beheer en Bewaring.

De Beheerder draagt daartoe zorg voor de verkoop (of afwikkeling anderszins) van alle door of voor rekening van het Fonds gehouden beleggingen, deposito's en andere bezittingen en betaling (of afwikkeling anderszins) van alle schulden van het Fonds en gaat over tot betaling. De daarna resterende baten (onder inhouding ten behoeve van eventueel nog resterende schulden), worden uitgekeerd binnen twee weken na beëindiging aan de Participanten naar evenredigheid van het aantal door ieder van hen gehouden aandelen.

De Beheerder legt in een vergadering van Participanten aan de Participanten rekening en verantwoording af over de vereffening voordat tot enige uitkering aan de Participanten over wordt gegaan. De Beheerder zal een verzoek aan de AFM ingevolge artikel 1:104, eerste lid, onderdeel a, Wft tot intrekking van de vergunning als Beheerder van beleggingsinstellingen aan het adres van iedere Participant bekendmaken, alsmede op de Website plaatsen.

3.9 Overige

Uitbestedingen

De Beheerder heeft SGG Financial Services B.V. aangesteld als Administrateur van het Fonds. Op grond van de tussen de Administrateur en de Beheerder gesloten administratieovereenkomst, die voldoet aan de daaraan in de toepasselijke regelgeving gestelde eisen, is de Administrateur (onder supervisie van de Beheerder) verantwoordelijk voor het verrichten van een aantal werkzaamheden, waarvan de belangrijkste zijn:

- Het onderhouden van het register van participanten (waaronder begrepen het informeren van Participanten over mutaties in het door hen gehouden aantal Participaties);
- de administratieve verwerking van uitgifte en inkoop van Participaties (waaronder begrepen het berekenen van het aantal uitstaande Participaties);
- het voorbereiden van en het voeren van de beleggingsadministratie en de financiële administratie van het Fonds; en
- het periodiek berekenen van de Intrinsieke waarde van het Fonds en van de Participaties.

De Administrateur zal op geen enkele wijze en in geen enkel geval toezien op (de juistheid van) enige investeringsbeslissing en de invloed hiervan op de prestaties van het Fonds.

Belangenverstrengeling

De Bewaarder en de Administrateur zijn volstrekt onafhankelijk van zowel het Fonds als de Beheerder.

Eventuele transacties met gelieerde partijen, waaronder begrepen grote beleggers, vinden uitsluitend plaats tegen marktconforme tarieven, c.q. condities. Tot op heden is geen sprake van transacties met gelieerde partijen.

Op het moment van uitgifte van het Prospectus wordt door de Beheerder ook deelgenomen in het Fonds. Door de Bewaarder en aan hen gelieerde partijen wordt niet deelgenomen in het Fonds. Indien de Beheerder, en aan haar gelieerde partijen, zoals directie (in privé), besluiten om een substantieel deel van haar participatie te verkopen aan het Fonds, dan zullen zij een maand voorafgaand aan de verkoop, hiervan melding maken.

Het Fonds kan in ander fondsen van Seawind Capital Partners B.V., zijnde sub fondsen van Meewind paraplu fondsen duurzame energieprojecten beleggen.

Deze situatie kan zich voordoen indien het Fonds niet op korte termijn kan beleggen of herbeleggen in nieuwe lokale duurzame energieprojecten. Deze belegging heeft een tijdelijk karakter, omdat de rente op de bank te laag is en overige transacties tot extra kosten leiden. Indien door het Fonds wordt belegd in Zeewind 1 dan zullen geen emissiekosten in rekening worden gebracht en geen extra beheervergoeding.

Gegevens over het beleid ten aanzien van stemrechten en -gedrag

Het beleid van de Beheerder met betrekking tot stemrechten en -gedrag op aandelen waarin het Fonds belegt, is om dit in het belang van de Participanten te doen.

3.10 Informatieverstrekking

Website

Op de Website zal conform de wettelijke vereisten in ieder geval de volgende informatie vermeld zijn:

- Het Prospectus;
- de Voorwaarden van Beheer en Bewaring;
- voorgenomen wijzigingen van de voorwaarden van het Fonds (met een toelichting daarop door de Beheerder);
- besluit om de inkoop of uitgifte van Participaties op te schorten;
- besluiten tot wijzigingen van de voorwaarden van het Fonds (met een toelichting daarop door de Beheerder);
- de drie meest recente halfjaarverslagen en jaarstukken van het Fonds;
- de door de AFM aan de Beheerder verleende vergunning;
- betaalbaarstelling van uitkeringen aan Participanten;
- oproepen voor de vergaderingen van Participanten;
- de drie meest recente jaarstukken van de Beheerder;
- eventuele bijzondere regelingen die van invloed zijn op de liquiditeit van de beleggingen van het Fonds dan wel het beheer daarvan door de Beheerder;
- de opgave als bedoeld in artikel 50 lid 2 van het Bgfo (maandelijkse) opgave met toelichting van de totale waarde van de beleggingen van het Fonds, overzicht van de samenstelling van de beleggingen, aantal uitstaande participaties, Intrinsieke waarde per participatie);
- de risicobeheersystemen waarmee de Beheerder de materiële risico's van de beleggingen binnen het Fonds monitort en beheerst.

Mededelingen aan het (e-mail)adres van de Participanten

De volgende onderwerpen zullen niet alleen op de Website te vinden zijn maar ook aan het (e-mail)adres van iedere Participant in het Fonds worden medegedeeld:

- Betaalbaarstelling van uitkeringen, de samenstelling daarvan en de wijze van betaalstelling;
- oproepen voor vergaderingen van Participanten;
- voorgenomen wijzigingen van de voorwaarden (Prospectus en Voorwaarden van Beheer en Bewaring, waaronder begrepen voorgenomen wijzigingen van het beleggingsbeleid);
- besluiten tot wijziging van de voorwaarden (Prospectus en Voorwaarden van Beheer en Bewaring waaronder begrepen voorgenomen wijzigingen van het beleggingsbeleid).
- essentiële beleggersinformatie (EBi).

Informatie die ter inzage ligt bij de Beheerder

De volgende informatie ligt ter inzage bij de Beheerder (en daarvan kan aldaar kosteloos afschrift worden gekregen):

- Alle jaarstukken en halfjaarverslagen van het Fonds;
- het Prospectus (waarin opgenomen de Voorwaarden van Beheer en Bewaring);
- de vergunning van de Beheerder;

- de informatie over het Fonds, de Beheerder en de Bewaarder die ingevolge enig wettelijk voorschrift in het Handelsregister opgenomen dient te worden;
- een eventueel ingevolge artikel 2:67b vijfde lid van de Wft door de AFM met betrekking tot het Fonds genomen beslissing (besluit dat niet aan bepaalde bij of krachtens de Wft gestelde voorwaarden voldaan hoeft te worden);
- de opgave als bedoeld in artikel 50 lid 2 van het Bgfo (maandelijkse) opgave met toelichting van de totale waarde van de beleggingen van het Fonds, overzicht van de samenstelling van de beleggingen, aantal uitstaande participaties, Intrinsieke waarde per participatie);
- fund Governance beleid.

Voor de statuten van de Bewaarder wordt verwezen naar de website van Meewind www.meewind.nl en de Beheerder (www.meewindbeheerder.nl).

Gelieerde partijen

De eventuele toekomstige door het Fonds aan de Beheerder, de Stichting en andere gelieerde entiteiten betaalde vergoedingen zullen marktconform zijn tenzij anders vermeld in het Prospectus. Voor actuele informatie over gelieerde partijen wordt verwezen naar de halfjaarverslagen en jaarstukken van het Fonds.

3.11 Wijziging van de voorwaarden

Door het verkrijgen van een Participatie onderwerpt een Participant zich aan de bepalingen van het Prospectus en de Voorwaarden van Beheer en Bewaring waarin hij een Participatie verkrijgt.

De Voorwaarden van Beheer en Bewaring en het Prospectus kunnen door de Beheerder in samenspraak met de Bewaarder worden gewijzigd. De voorgenomen wijziging en het besluit tot wijziging worden door de Beheerder bekend gemaakt aan het adres van de Participanten en op de Website onder vermelding van de aard van de wijziging. Voor zover door de wijzigingen rechten of zekerheden van Participanten worden verminderd of lasten aan hen worden opgelegd, of sprake is van een wijziging van de beleggingsstrategie en/ of beleggingsbeleid, worden deze pas van kracht op de eerste werkdag nadat één maand is verstreken sinds de wijzigingen aan de Participanten zijn medegedeeld en op de Website zijn geplaatst. Eventuele wijzigingen van de beleggingsstrategie en/ of het beleggingsbeleid zullen pas één maand nadat de voorgenomen wijzigingen bekend zijn gemaakt aan het (e-mail)adres van de Participanten en op de Website worden ingevoerd. Gedurende deze periode kunnen Participanten onder de gebruikelijke voorwaarden uittreden.

De Beheerder zal een toelichting op de wijziging op de Website plaatsen.

3.12 Overige gegevens

Bedrijfsvoering

De Beheerder, de Bewaarder en het Fonds beschikken over een beschrijving van de bedrijfsvoering als bedoeld in artikel 4:14 van de Wft die voldoet aan de eisen van de Wft en het Bgfo.

Distributiebeleid

De Beheerder kan gebruik maken van externe distributiekanaalen ten behoeve van de marketing van het Fonds. Deze distributeurs kunnen een vergoeding ontvangen van de Beheerder in de vorm van een percentage van de binnengebrachte gelden of een deel van de jaarlijkse vergoeding van de Beheerder over deze gelden indien de vergoedingen passen binnen de geldende provisieregels zoals uitgevaardigd door de toezichthouders. In alle gevallen worden deze vergoedingen door de Beheerder betaald en komen dus niet ten laste van het Fonds.

3.13 Verklaring van de Beheerder

De Beheerder van het Fonds is verantwoordelijk voor de inhoud van het Prospectus.

De in het Prospectus opgenomen gegevens zijn in overeenstemming met de werkelijkheid. Geen gegevens zijn weggelaten waarvan de melding de strekking van het Prospectus zou wijzigen. Gegevens die van wezenlijk belang zijn zullen regelmatig op de Website worden geactualiseerd.

Verder verklaart de Beheerder dat hijzelf, het Fonds en de Bewaarder voldoen aan de bij of krachtens de AIFMD en de Wft gestelde regels en dat het Prospectus voldoet aan de bij of krachtens de AIFMD, de Wft, het Bgfo en de Nadere regeling gedragstoezicht financiële ondernemingen Wft gestelde regels.

Haarlem, 12 december 2016

Beheerder Meewind

Seawind Capital Partners B.V.

Assurance-rapport van de onafhankelijke accountant

Aan: De beheerder van Regionaal Duurzaam I

Opdracht en verantwoordelijkheden

Wij hebben de assurance-opdracht aangaande de inhoud van het prospectus van het fonds Regionaal Duurzaam I uitgevoerd. In dit kader hebben wij onderzocht of het prospectus d.d. 16 januari 2017 van Regionaal Duurzaam I te Haarlem ten minste de ingevolge artikel 4:37l lid 4 en 4:37p lid 1 van de Wet op het financieel toezicht (Wft) voorgeschreven gegevens bevat. Deze assurance-opdracht is met betrekking tot artikel 4:37l lid 4 en 4:37p lid 1 gericht op het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid. Tenzij het tegendeel uitdrukkelijk in het prospectus is vermeld, is op de in het prospectus opgenomen gegevens geen accountantscontrole toegepast.

De verantwoordelijkheden zijn als volgt verdeeld:

1. De beheerder van het fonds is verantwoordelijk voor de opstelling van het prospectus dat ten minste de ingevolge de Wet op het financieel toezicht voorgeschreven gegevens bevat.
2. Het is onze verantwoordelijkheid een mededeling te verstrekken zoals bedoeld in artikel 115x lid 1e van het Besluit Gedragstoezicht financiële ondernemingen Wft (Bgfo).

Werkzaamheden

Ons onderzoek is verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse Standaard 3000 'Assuranceopdrachten anders dan opdrachten tot controle of beoordeling van historische financiële informatie'. Dienovereenkomstig hebben wij de door ons in de gegeven omstandigheden noodzakelijk geachte werkzaamheden verricht om een oordeel te kunnen geven.

Wij zijn onafhankelijk van Regionaal Duurzaam I zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Daarnaast hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij passen de 'Nadere voorschriften accountantskantoren ter zake van assurance-opdrachten RA' toe. Op grond daarvan beschikken wij over een samenhangend stelsel van kwaliteitsbeheersing inclusief vastgelegde richtlijnen en procedures inzake de naleving van ethische voorschriften, accountantsstandaarden en andere relevante wet- en regelgeving.

Wij hebben getoetst of het prospectus de ingevolge artikel 4:37l lid 4 en 4:37p lid 1 van de Wet op het financieel toezicht voorgeschreven gegevens bevat.

De wet vereist niet van de accountant dat deze additionele werkzaamheden verricht met betrekking tot artikel 115x lid 1c Besluit Gedragstoezicht financiële ondernemingen Wft.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen onderzoeksinformatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Oordeel

Naar ons oordeel bevat het prospectus ten minste de ingevolge artikel 4:37l lid 4 en 4:37p lid 1 van de Wet op het financieel toezicht voorgeschreven gegevens.

Met betrekking tot artikel 115x lid 1c van het Besluit Gedragstoezicht financiële ondernemingen Wft melden wij dat het prospectus voor zover ons bekend de informatie bevat zoals vereist.

Utrecht, 12 december 2016

KPMG Accountants N.V.

S. van Oostenbrugge RA

Voorwaarden van Beheer en Bewaring inzake

Regionaal Duurzaam 1

De ondergetekenden:

1. Seawind Capital Partners B.V., eveneens opererend onder de handelsnaam Beheerder Meewind, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Heemstede, kantoorhoudend te Haarlem (2011 LC) aan de Kruisweg 22-24, handelend als Beheerder van Regionaal Duurzaam 1 (hierna te noemen het **Fonds**), een beleggingsinstelling als bedoeld in artikel 1:1 van de Wet op het financieel toezicht, hierna te noemen de **Beheerder**,

en

2. Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en), statutair gevestigd te Amsterdam, kantoorhoudend te Amsterdam aan de Hoogoorddreef 15 1101 BA Amsterdam, bestuurd door SGG Custody B.V., handelend als de juridisch eigenaar van de activa van het Fonds, hierna te noemen de Stichting;

in aanmerking nemende dat:

- I. Beheerder zal optreden als beheerder in de zin van de Wet op het financieel toezicht van het Fonds;
- II. stichting zal optreden als juridisch eigenaar van de activa van het Fonds;
- III. SGG Depositary B.V. (kantoorhoudend te Amsterdam aan de Hoogoorddreef 15 1101 BA Amsterdam) als Bewaarder van het Fonds is aangesteld en deze Voorwaarden van Beheer en Bewaring voor gezien heeft meegetekend;
- IV. Beheerder en Stichting de Voorwaarden van Beheer en Bewaring zijn aangegaan waarbij de voorwaarden van beheer en bewaring van het Fonds op 12 december 2016 zijn vastgesteld (hierna te noemen de Voorwaarden).

partijen komen overeen als volgt:

Artikel 1

Definities

- 1.1. In deze Voorwaarden hebben de volgende begrippen de hierna omschreven betekenis:

AIFMD	Alternative Investment Fund Managers Directive en de daarbij horende Uitvoeringsverordening (Level 2);
Beheerder	degene die belast is met het beheer van Regionaal Duurzaam 1, zijnde Seawind Capital Partners B.V., als merknaam wordt soms Beheerder Meewind gebruikt;
Bewaarder	degene die belast is met de uitvoering van de toezichthoudende en controlerende taken zoals opgenomen in de AIFMD, zijnde SGG Depositary B.V.;
Fonds	het vermogen onder de naam Regionaal Duurzaam 1 waarin ter collectieve belegging gevraagde of verkregen gelden of andere zaken en vermogensrechten zijn of worden opgenomen teneinde de Participatiehouders in de opbrengst daarvan te doen delen gestructureerd als fonds voor gemene rekening;
Fondsvermogen	het totale vermogen van het Fonds welke ten behoeve van de Participatiehouders wordt aangehouden;

Participatiehouders	de economisch deelgerechtigden in het Fonds;
Prospectus	het Prospectus van het Fonds, inclusief de bijlage;
Stichting	de juridisch eigenaar van de activa van het Fonds, zijnde Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en);
Voorwaarden	de voorwaarden van beheer en bewaring zoals opgenomen in de Voorwaarden van beheer en bewaring inzake Regionaal Duurzaam 1;
Wft	wet op het financieel toezicht.

- 1.2. Tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven, heeft een begrip dat in eerste lid is omschreven in het meervoud, met dienovereenkomstige aanpassing van de vermelde omschrijving, in het enkelvoud dezelfde betekenis.

Artikel 2

Naam en duur

- 2.1 Het Fonds draagt de naam: Regionaal Duurzaam 1 en is gestructureerd als een fonds voor gemene rekening.
- 2.2 Het Fonds is gevormd voor onbepaalde tijd.
- 2.3 Het Fonds wordt geacht te zijn gevestigd op adres van de Beheerder.

Artikel 3

Aard, doel, fiscale status van het Fonds

- 3.1 De doelstelling van het Fonds is het, collectief beleggen, direct en/of indirect, in projecten welke investeren in duurzame energie voor rekening en risico van de Participatiehouders teneinde de Participatiehouders in de opbrengst van de beleggingen te doen delen. Het beleggingsbeleid is omschreven in het Prospectus.
- 3.2 Het is het Fonds, afgezien van het verrichten van de in artikel 3, eerste lid van deze Voorwaarden genoemde activiteiten, toegestaan alle activiteiten te verrichten, die -in ruime zin- verband houden met en/of bevorderlijk zijn voor het bereiken van de in artikel 3 eerste lid van deze Voorwaarden geformuleerde doelstelling.
- 3.3 Het beheer van het Fonds geschiedt onder de in deze Voorwaarden neergelegde voorwaarden. Deze voorwaarden zijn van toepassing op de rechtsverhouding tussen de Beheerder, de Stichting en de Participatiehouder.
- 3.4 Het Fonds is aangemerkt als fiscale beleggingsinstelling (fbi) als bedoeld in artikel 28 Wet op de vennootschapsbelasting 1969.
- 3.5 Het Fonds is aangemerkt als fiscaal groenfonds.

Artikel 4

Eigendom

- 4.1 De Stichting is juridisch eigenaar van of juridisch gerechtigd tot alle activa die tot het Fonds behoren.
- 4.2 Alle activa die deel uitmaken of deel gaan uitmaken van het Fonds zijn, respectievelijk worden ten titel van juridisch eigendom verkregen door de Stichting ten behoeve van het Fonds.
- 4.3 Over de activa die tot het Fonds behoren, zal de Stichting alleen tezamen met de Beheerder beschikken.
- 4.4 De Stichting zal de goederen die tot het Fonds behoren slechts afgeven tegen ontvangst van een verklaring van de Beheerder waaruit blijkt dat de afgifte wordt verlangd in verband met de regelmatige uitoefening van de beheersfunctie.

- 4.5 Verplichtingen die deel uitmaken of deel gaan uitmaken van het Fonds zijn respectievelijk worden aangegaan op naam van de Stichting inzake het Fonds, waarbij uitdrukkelijk wordt vermeld dat de Stichting optreedt in zijn hoedanigheid van de juridisch eigenaar van de activa van het Fonds. De Stichting kan de Participatiehouders niet vertegenwoordigen.

Artikel 5

Bewaring

- 5.1 Tussen de Beheerder, de Bewaarder en de Stichting is een bewaarder-overeenkomst en een SLA afgesloten waarin alle (wettelijke) afspraken tussen de Beheerder en de Bewaarder zijn overeengekomen.

Artikel 6

Beheer en beleggingen

- 6.1 De Beheerder is belast met het beheer van het Fonds, waaronder is begrepen het beleggen van de fondswaarden, het managen van het risico, het aangaan van verplichtingen ten laste van het Fonds en het verrichten van alle overige handelingen ten aanzien van het Fonds, alles met inachtneming van het bepaalde in artikel 3, eerste lid, artikel 4 en hetgeen overigens in deze Voorwaarden is bepaald. De Beheerder treedt bij het beheren uitsluitend in het belang van de Participatiehouders op. De Beheerder kan de Participatiehouders niet vertegenwoordigen.
- 6.2 De Stichting verstrekt hierbij aan de Beheerder een volmacht voor het verrichten van de in lid 1 bedoelde handelingen.
- 6.3 De Beheerder gaat bij de uitoefening van de werkzaamheden billijk, loyaal en met de nodige bekwaamheid, zorgvuldigheid, toewijding te werk en treedt in het belang van het Fonds en de Participatiehouders op.
- 6.4 De Beheerder heeft recht op een vergoeding ten laste van het Fonds zoals omschreven in het Prospectus.
- 6.5 De Beheerder is jegens de Participatiehouders slechts aansprakelijk voor de door hen geleden schade, voor zover de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van de Beheerder.

Artikel 7

Het Fonds

- 7.1 Het Fonds wordt gevormd door stortingen ter verkrijging van participaties in het Fonds, door beleggingsresultaten, door opbrengsten minus kosten van het Fonds, door vorming en toeneming van de schulden en door toepassing van eventuele voorzieningen en reserveringen.
- 7.2 De niet belegde fondswaarden zullen worden aangehouden op een bankrekening in Nederland op naam van de Stichting.
- 7.3 Voor het Fonds wordt een financiële administratie gevoerd door de Administrateur.

Artikel 8

Rechten en verplichtingen van de Participatiehouders

- 8.1 De Participatiehouder van het Fonds is economisch gerechtigd tot het Fondsvermogen naar verhouding van het aantal participaties dat een Participatiehouder houdt.
- 8.2 Alle voor- en nadelen, economisch aan de eigendom van de activa van het Fonds verbonden, zijn ten gunste respectievelijk ten laste van de Participatiehouders in de verhouding, omschreven in het vorige lid.

- 8.3 Participatiehouders zijn niet aansprakelijk voor de verplichtingen van de Beheerder en de Stichting en dragen niet verder in de verliezen van het Fonds dan tot het bedrag dat in het Fonds.

Artikel 9

Participaties en vaststelling waarde van de participaties

- 9.1 Elke Participatie vertegenwoordigt de gerechtigdheid tot het vermogen van het Fonds zoals omschreven in het Prospectus.
- 9.2 De Participaties staan op naam. Op alle participaties zijn dezelfde voorwaarden van toepassing, tenzij anders vermeld. Participatiebewijzen zullen niet worden uitgegeven. De participaties worden geadministreerd in vier decimalen nauwkeurig.
- 9.3 Toekenning van participaties heeft plaats door de Administrateur als gevolmachtigde van de Beheerder in dezen.
- 9.4 Maandelijks zal de Beheerder de intrinsieke waarde in Euro (tot twee decimalen nauwkeurig) per participatie vaststellen met inachtneming van de grondslagen voor de waardebepaling zoals opgenomen in het Prospectus. De intrinsieke waarde zal worden vastgesteld per het einde van de laatste werkdag van de maand voor verwerking van eventuele uitgifte of inkoop van Participaties per die dag.
- 9.5 De vaststelling van de intrinsieke waarde van participaties geschiedt door het vermogen, bestaande uit de respectieve vermogensbestanddelen, verminderd met de verplichtingen, te delen door het aantal uitstaande participaties van het Fonds.

Artikel 10

Deelnemen in het Fonds

- 10.1 Een Participatiehouder treedt toe tot het Fonds door invulling en ondertekening van het daarvoor bestemde inschrijfformulier (hierna ook te noemen het "Inschrijfformulier") en betaling van het op de uitgifte van de Participaties te storten bedrag op een rekeningnummer ten name Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en) inzake Regionaal Duurzaam 1. De betaling dient uiterlijk 3 werkdagen voor de datum van toetreding te zijn ontvangen op onze bankrekening. De uitgifteprijs, die een Participatiehouder bij toetreding tot het Fonds betaalt wordt vermeerderd met een opslag voor emissiekosten welke ten gunste van het Fonds komen ter dekking van marketingkosten.
- 10.2 Door ondertekening van het Inschrijfformulier:
- Gaat de Participatiehouder akkoord met deze Voorwaarden;
 - verklaart de Participatiehouder dat hij aan deze Voorwaarden – ook na eventuele wijzigingen ervan met inachtneming van artikel 17 – gebonden is;
 - verklaart de Participatiehouder kennis te hebben genomen van het in het kader van het Fonds uitgegeven Prospectus;
 - wordt de Participatiehouder geacht kennis te dragen van en zich te onderwerpen aan de bepalingen van de Voorwaarden.
- 10.3 De Administrateur houdt een register, waarin de namen en adressen van alle Participatiehouders zijn opgenomen, onder vermelding van de aanduidingen van hun participaties, de datum van verkrijging van de participaties en het bedrag of de waarde van hetgeen is ingebracht door Participatiehouder. De Participatiehouder zal iedere wijziging in de hiervoor bedoelde gegevens onmiddellijk aan de Beheerder opgeven.
- 10.4 Het register van Participatiehouders wordt regelmatig bijgehouden. Iedere Participatiehouder ontvangt in de eerste week van de maand na de inschrijving of een wijziging daarin een door de Administrateur getekende bevestiging van toekenning van het juiste aantal participaties in het Fonds.
- 10.5 Het register ligt ten kantore van de Administrateur ter inzage van iedere Participatiehouder, doch uitsluitend voor zover het zijn eigen inschrijving betreft.

- 10.6 Het register ligt ten kantore van de Administrateur ter inzage van iedere Participatiehouder, doch uitsluitend voor zover het zijn eigen inschrijving betreft.
- 10.7 De Beheerder is te allen tijde bevoegd de deelgerechtigheid tot het Fonds van een Participatiehouder te beëindigen indien naar het uitsluitend oordeel van de Beheerder de bestending van de relatie met de Participatiehouder niet in het belang is van het Fonds. Bij beëindiging is de Participatiehouder verplicht zijn participaties aan te bieden aan het Fonds.

Artikel 11

Inkoop van participaties

- 11.1 Verzoeken tot uitgifte en inkoop van Participaties dienen schriftelijk bij de Beheerder te worden ingediend.
- 11.2 De Beheerder zal als gevolmachtigde van de Stichting participaties ten titel van koop verkrijgen. De Beheerder is niet verplicht een verzoek tot uitgifte of inkoop in te willigen.
- 11.3 De Beheerder kan verzoeken tot inkoop van participaties weigeren wanneer:
de inkoop zou leiden tot verlies van de status van fiscale beleggingsinstelling. In dat geval zal inkoop maximaal 1 kwartaal opgeschort mogen worden of zoveel langer als nodig is om het Fonds zonder fiscaal nadelige gevolgen voor de Participatiehouders op te heffen.
- 11.4 Inkoop van participaties vinden niet plaats gedurende de periode dat deze door de Beheerder is opgeschort in verband met bijzondere omstandigheden, zulks ter beoordeling door de Beheerder.
- 11.5 De prijs, die het Fonds bij inkoop van participaties betaalt, is de intrinsieke waarde per participatie, verminderd met een afslag zoals beschreven in het Prospectus van het betreffende Fonds. De afslag komt ten gunste van het Fonds, mede ter dekking van de aan de inkoop verbonden kosten (waaronder administratiekosten).

Artikel 12

Overdracht van participaties

- 12.1 Participaties kunnen uitsluitend worden overgedragen aan een derde, na voorafgaande toestemming van Beheerder.
- 12.2 Levering geschiedt door een daartoe bestemde akte en mededeling van de overdracht aan de Administrateur en inschrijving ervan in het register.
- 12.3 De participaties kunnen niet met enig beperkt recht worden belast.

Artikel 13

Vergaderingen van Participatiehouders

- 13.1 Zo dikwijls als de Beheerder of de Stichting dit in het belang van de Participatiehouders nodig acht, roept de Beheerder een vergadering van Participatiehouders bijeen.
- 13.2 Participanten kunnen schriftelijk een verzoek indienen bij de Beheerder (minimaal 15 dagen voor een vergadering bedoeld in het eerste lid) om een onderwerp op de agenda van de participantenvergadering op te nemen. Ten einde het onderwerp in de vergadering behandeld te krijgen zal per onderwerp gestemd worden en indien meer dan 10% van de ter vergadering aanwezige stemgerechtigden het onderwerpen wil behandelen, zal het behandeld worden in deze vergadering.
- 13.3 De oproeping voor de vergadering van Participatiehouders wordt gericht aan de Participatiehouders, en wordt per e-mail gedaan, als mede een aankondiging op de website ten minste vijftien dagen vóór de dag van de vergadering, de dag van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend.
- 13.4 In de oproeping zullen de plaats waar en het tijdstip waarop de vergadering zal worden gehouden, zijn

aangegeven. In de oproeping wordt melding gemaakt van het bij artikel 13, vijfde lid hierna gestelde vereiste. Tevens zal daarin worden opgenomen de inhoud van de agenda en van alle stukken waarvan kennisneming voor de Participatiehouders van belang is, dan wel de plaats of de plaatsen waar de agenda en bedoelde stukken, vanaf de dag van de oproeping kosteloos voor de Participatiehouders verkrijgbaar zijn.

- 13.5 Toegang tot de vergadering van Participatiehouders hebben de Participatiehouders, de Beheerder, de Bewaarder, de Stichting alsmede degenen die door de voorzitter tot de vergadering worden toegelaten.
- 13.6 De Participatiehouders die de vergadering wensen bij te wonen, dienen de Beheerder ten minste vijf dagen vóór de dag van de vergadering van hun voornemen daartoe schriftelijk in kennis te stellen.
- 13.7 De vergadering van Participatiehouders wordt voorgezeten door een daartoe door de Beheerder aangewezen persoon.
- 13.8 De Participatiehouders, de Beheerder, de Stichting, alsmede degenen ten aanzien van wie de voorzitter van de vergadering dat toestaat, hebben het recht tijdens de vergadering het woord te voeren.
- 13.9 Voor elke participatie kan één stem worden uitgebracht. Besluiten van de vergadering van Participatiehouders worden genomen met volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.
- 13.10 De voorzitter wijst één van de aanwezigen aan voor het houden van de notulen en stelt met deze secretaris de notulen vast, ten blijk waarvan hij deze met de secretaris ondertekent. Indien van het verhandelde ter vergadering een notarieel proces-verbaal wordt opgemaakt, behoeven geen notulen te worden gehouden en is ondertekening van het proces-verbaal door de notaris voldoende.

Artikel 14

Verslaglegging

- 14.1 Het boekjaar van het Fonds is gelijk aan het kalenderjaar.
- 14.2 Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar van het Fonds maakt de Beheerder de jaarstukken op, bestaande uit het jaarverslag, de jaarrekening (balans en een winst- en verliesrekening met een toelichting) en de overige gegevens.
- 14.3 Jaarlijks binnen 9 weken na afloop van de eerste helft van het boekjaar maakt de Beheerder voor het Fonds halfjaarcijfers op over de eerste helft van het desbetreffende boekjaar, bestaande uit, ten minste, een balans en een winst- en verliesrekening en een toelichting. In de toelichting worden ten minste opgenomen een overzicht van het verloop gedurende de eerste helft van het boekjaar van de waarde en de samenstelling van de beleggingen per het einde van de eerste helft van het boekjaar.
- 14.4 De jaarrekening van het Fonds wordt onderzocht door een door de Beheerder, namens de vergadering van Participatiehouders, aan te wijzen Wta-registeraccountant, die van dit onderzoek verslag uitbrengt aan de Beheerder. De over dit onderzoek afgelegde accountantsverklaring wordt bij de jaarrekening gevoegd.
- 14.5 De jaarrekening en de halfjaarcijfers van het Fonds worden vastgesteld door de Beheerder en de Stichting gezamenlijk.

Artikel 15

Defungeren van of vervanging van de Beheerder en de Stichting

- 15.1 De Beheerder zal als zodanig defungeren:
 - Op het tijdstip van ontbinding van de Beheerder;
 - door vrijwillig defungeren;
 - doordat zijn faillissement onherroepelijk wordt, hij op enigerlei wijze het vrije beheer over zijn vermogen verliest, daaronder begrepen aan hem verleende surséance van betaling;
 - door ontslag door de vergadering van Participatiehouders.
- 15.2 De Stichting zal als zodanig defungeren:
 - Op het tijdstip van ontbinding van de Stichting;

- door vrijwillig defungeren met inachtneming van het bepaalde in artikel 5 lid 7;
 - doordat zijn faillissement onherroepelijk wordt, hij op enigerlei wijze het vrije beheer over zijn vermogen verliest, daaronder begrepen aan hem verleende surséance van betaling;
 - door ontslag door de vergadering van Participatiehouders.
- 15.3 Een besluit van de vergadering van Participatiehouders tot ontslag van de Beheerder of de Stichting kan slechts worden genomen met tenminste twee derde van de stemmen verbonden aan alle uitgegeven participaties.
- 15.4 Indien de Beheerder of de Stichting zijn functie als Beheerder respectievelijk Stichting op grond van het in dit artikel bepaalde wil of moet beëindigen, zal binnen vier weken nadat dit is gebleken een vergadering van Participatiehouders worden gehouden ter benoeming van een opvolgend Beheerder respectievelijk Stichting.
- 15.5 Van de vervanging wordt aan alle Participatiehouders mededeling gedaan aan het adres van iedere Participatiehouder alsmede op de Website.
- 15.6 Indien niet binnen tien weken nadat is gebleken dat de Beheerder of de Stichting zijn functie wil of moet beëindigen een opvolgende Beheerder of Stichting is benoemd, is het Fonds ontbonden en wordt het vereffend overeenkomstig het bepaalde in artikel 16, tenzij de vergadering van Participatiehouders besluit tot verlenging van de bedoelde termijn.

Artikel 16

Ontbinding

- 16.1 Een besluit tot opheffing van het Fonds kan uitsluitend worden genomen door de Beheerder en de Stichting gezamenlijk.
- 16.2 Van het besluit tot opheffing wordt mededeling gedaan aan het adres van iedere (betrokken) Participatiehouder alsmede op de Website.
- 16.3 De Beheerder draagt zorg voor de vereffening van het Fonds en legt daarvan aan de Participatiehouders rekening en verantwoording af die vergezeld gaat met een verklaring van een register accountant.
- 16.4 De opbrengst, verminderd met eventueel nog resterende schulden die ten laste van het Fonds komen, wordt binnen twee weken na beëindiging van de vereffening uitgekeerd aan de Participatiehouders naar evenredigheid van het aantal door ieder van hen gehouden Participaties.
- 16.5 Gedurende de vereffening blijven de Voorwaarden zoveel mogelijk van toepassing.

Artikel 17

Kosten

- 17.1 Kosten gemaakt in de uitoefening van de beheerfunctie worden door de Beheerder in rekening gebracht bij het Fonds.
- 17.2 Kosten gemaakt voor het vervullen van de bestuursfunctie van de Stichting worden in rekening gebracht bij het Fonds.

Artikel 18

Wijziging van de Voorwaarden

- 18.1 De Beheerder is bevoegd om deze Voorwaarden te wijzigen, voor zover deze wijziging niet in strijd is met het bepaalde in de Voorwaarden of het Prospectus.
- 18.2 Een (voorstel tot) wijziging van de Voorwaarden of het Prospectus wordt gedaan door de Beheerder en wordt meegedeeld aan de Participatiehouder en/of op de Website onder vermelding van de aard van de voorgenomen wijziging.

- 18.3 Voor zover door de in het voorgaande lid bedoelde wijzigingen rechten of zekerheden van Participatiehouders worden verminderd of lasten aan hen worden opgelegd, of sprake is van een wijziging van de beleggingsstrategie en/ of beleggingsbeleid, worden deze eerst van kracht op de eerste werkdag nadat één maand is verstreken sinds de bekendmaking aan Participatiehouders van deze wijzigingen op de Website. Participatiehouders kunnen, indien zij dat wensen, gedurende deze maand hun participaties tegen de gebruikelijke voorwaarden royeren. De Beheerder doet aan de Participatiehouders mededeling van de tekst van de vastgestelde wijziging door publicatie op de Website.

Artikel 19

Toepasselijk recht

- 19.1 Op deze Voorwaarden is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 19.2 Alle geschillen die in verband met deze Voorwaarden ontstaan, geschillen over het bestaan en de geldigheid daarvan daaronder begrepen, zullen worden beslecht door de bevoegde Nederlandse rechter te Amsterdam.
- 19.3 Is of worden deze Voorwaarden gedeeltelijk ongeldig of onverbindend, dan blijven de partijen aan het overblijvende gedeelte gebonden. De partijen zullen het ongeldige of onverbindende gedeelte vervangen door bedingen die wel geldig en verbindend zijn en waarvan de gevolgen, gelet op de inhoud en strekking van deze Voorwaarden, zo veel mogelijk overeenstemmen met die van het ongeldige of onverbindende gedeelte.
- 19.4 Deze Voorwaarden kunnen alleen schriftelijk worden gewijzigd of aangevuld.

Seawind Capital Partners B.V.

Door: W.J. Smelik
Titel: directeur
Datum: november 2016
Plaats: Amsterdam

Seawind Capital Partners B.V.

Door: J. Smelik
Titel: directeur
Datum: november 2016
Plaats: Amsterdam

SGG Depositary B.V.

Door: H.R.T. Kröner
Titel: directeur
Datum: november 2016
Plaats: Amsterdam

SGG Depositary B.V.

Door: C.R.A. van Houtven
Titel: directeur
Datum: november 2016
Plaats: Amsterdam

Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en)

Door: H.R.T. Kröner
Titel: directeur
Datum: november 2016
Plaats: Amsterdam

Stichting Juridisch Eigendom Meewind Fonds(en)

Door: C.R.A. van Houtven
Titel: directeur
Datum: november 2016
Plaats: Amsterdam

meewind

Kruisweg 22-24 | 2011 LC Haarlem
088 - meewind | (+31 88-633 94 63)
info@meewind.nl | www.meewind.nl
Beheerder Meewind | KvK: 34080682

Seawind Capital Partners B.V.

Kruisweg 22-24 | 2011 LC Haarlem
088 - meewind | (+31 88-633 94 63)
info@seawindcapitalpartners.nl